



Referat af bestyrelsesmøde

Mandag d.16. marts 2009 kl. 20.00, Frugthegnet 94

Til stede: Bo, Vv nr. 108A, René Vvnr. 99, Niels Fh nr. 36, Søren Fh nr. 86, Svend Fh nr. 94

Dagsorden

1. Valg af referent

René Lundbye, Virumvej 99

2. Referat fra sidste møde

Ingen kommentarer

3. Huse til salg / beboer velkomst.

To huse i grundejerforeningen er til salg:

- Frugthegnet 27 seneste pris 4.695.000 pt. ikke på boligsiden
- Frugthegnet 56 seneste pris 3.995.000, nedsat fra 4.150.000

4. Snerydning mv.

- Det lader til at vi i år har fået fuld valuta for pengene, i hvert fald har der været saltet og ryddet sne flere gange i løbet af vinteren.
- Fejemaskinen har været ude at køre ca. 8 gange i løbet af vinteren.

5. Løbende korrespondance/orientering

- Garageport projektet på Frugthegnet 12 er blevet godkendt af teknisk forvaltning. Det er imidlertid værd at bemærke at der er givet dispensation fra det alm. Bygningsreglement omkring højden i skel. Der er således godkendt en højde på 2,64 m i skel mod reglementets normale 2,5 m. Samtidig er der dispenseret fra deklarationen omkring størrelsen idet projektet er 27 kvm. mod deklarationens 20 kvm.

6. Økonomi

Ingen kommentarer

7. Arrangementer/containere

- Fastelavn forløb fint og der blev gjort opmærksom på at sådanne arrangementer kun lader sig gøre med frivillig hjælp og en aktiv bestyrelse. Der deltog 66 betalende og arrangementet endte med et underskud på ca. 500 kr. Bestyrelsen var enig om at sådanne arrangementer ikke nødvendigvis behøver at løbe rundt og det var derfor helt acceptabelt med underskuddet.
- Containere vil blive bestilt til weekenden efter påske dvs. fredag den 17. april. Niels vil undersøge prisen og hvor vidt vi skal have de helt store containere

8. Generalforsamling

- Bo har ikke fået kontakt med Virum kirke, men vil prøve igen med den 29. april som vores primære dato, men det kan blive rykket en dag til hver side, hvis de har ændret på deres faste bookinger
- Bo vil udfærdige indkaldelse når lokale er booket
- Rene har skrivelse omkring bestyrelsesarbejdet, som skal udsendes sammen med indkaldelsen
- Bestyrelsen vil foreslå en vedtægtsændring, således at formanden ikke længere vælges på generalforsamlingen, men at bestyrelsen efterfølgende kan konstituere sig. Dette matcher både nutidige principper og vil lette valget til bestyrelse og især formandsposten. Niels var dog villig til at stille op som formand på generalforsamlingen, Bo og René ønsker at udtræde af bestyrelsen
- Søren køber kaffe/te, sodavand og øl til generalforsamlingen
- Regnskabet vil Niels gøre færdig primo april når de sidste tal foreligger

9. Eventuelt

Ingen bemærkninger

10. Næste bestyrelsesmøde

Generalforsamlingen