



Referat for bestyrelsesmøde d. 22. marts 2011

Fremmødte: Fh. Nr.: Aneliesbeth (7), Mette (27), Niels (36), Søren (86)

Afbud: Fh. Nr.: Charlotte (80), Jonas (70), Sven (94)

1. Valg af referent: Mette (27)

2. Referat fra sidste møde: Godkendt

3. Løbende korrespondance/orientering

- Loppe marked: Niels tager kontakt og aftaler nærmere.
- Status på Fastelavn – Gik godt med god tilslutning. Lille underskud, så muligvis hæve pris for deltagelse en smule næste år.
- Snefejning når Bo flytter – Søren tager en snak med Bo om tidshorizont, så bestyrelsen kan beslutte, om vi skal i gang med at finde en afløser til dels at opbevare snemaskinen og dels til at køre med den. Derudover tager Aneliesbeth kontakt til forsikringsselskab for at finde ud af hvilken alder, man minimum skal have for at køre maskinen, hvis forsikringen skal dække eventuelle skader.
- Containere – Niels bestiller 3 store containere til haveaffald til weekenden efter påske.
- Vejbumper – Arbejdsgruppe arbejder videre. De vil præsentere status på kommende generalforsamling i grundejerforeningen.

4. Byggesager & Deklaration

- Udvidelse af tolkning af deklARATION: vedr. terrasser, herunder status på "terrasse i skel ved Frugtheget 66" – sag i nr. 66 kører videre i kommunalt regi. Der er en del husstande på Frugtheget, der har fået brev fra kommunen om, at de ikke har fået godkendt deres terrasse (jf. problematik vedrørende nr. 66). Bestyrelsen har taget kontakt til kommunen og fået oversigt over hvilke huse, det drejer sig om samt snakket med kommunen om problematikken. Kommunen henviser til tidligere godkendt terrassekoncept som udgangspunkt for, hvad der kan godkendes. Alle opførte terrasser skal inden godkendelse i kommunen også godkendes af naboen (nabogodkendelse). Bestyrelsen vil arbejde videre på en udvidelse af tolkning af deklARATIONEN vedrørende terrasser. Det forsøges at få dette færdiggjort – hvis muligt – til den kommende generalforsamling.
- Placering af Postkasser (jf. nedenfor under generalforsamling)

5. Økonomi – fastholde kontingent til grundejerforening da ingen større investeringer i det kommende år.

6. Huse til salg, beboer velkomst – nr. 40 er fortsat til salg.

7. Generalforsamling

- Forslag fra medlemmer:
 1. Finde ud af, om der er nogen, der vil være med til at lave en ny grill, da den ene af foreningens grill'er er gået i stykker. Ellers vil der blot være en enkelt grill fremover.
 2. Finde deltagere til festudvalg til sommerfest. Der skal afsættes 1.000-1.500 kr. i budgettet til festen.

3. Evt. kort info om ikke at bruge udenlandske håndværkere (jf. skriv i ”Det grønne område”)
4. Information om at postkasser skal rykkes ud til vejen senest 31/12 2011 samt hvor man kan finde mere information om, hvordan de skal placeres.
 - Nye medlemmer til bestyrelsen – Charlotte stiller ikke op, så vi skal have fundet et nyt medlem. Derudover vil Niels snakke med Jonas om, hvorvidt han genopstiller. Mette og Aneliesbeth genopstiller. Øvrige medlemmer i bestyrelsen er ikke på valg.
 - Praktiske detaljer – Generalforsamling afholdes den 27. april kl. 19:30 i lokale i Virum Kirke. Aneliesbeth sørger for at bestille lokale. Søren indkøber drikkevarer. Bestyrelsen mødes ca. 1 time før generalforsamlingen starter. Niels udarbejder indkaldelsen og printer den. Mette sørger for at dele den ud senest 3 uger inden afholdelse af generalforsamlingen.

8. Eventuelt

9. **Næste bestyrelsesmøde** – ikke fastlagt, næste gang bestyrelsen mødes er til generalforsamlingen.