



Referat af bestyrelsesmøde den 5/9-2017 kl. 19:00

Lokalitet: **Frugtheget 78**
Bestyrelsen: Bettina (FH24), Niels (FH36), Stig (FH78)
Fraværende: Kathrine (FH40), Jacob (FH58)

Referat

1. Valg af Referent

Stig

2. Referat af sidste møde - godkendelse

Husk at læse det igennem og skriv kommentarer ind i dropbox

Godkendt

3. Vejen, byggesager og deklaration

a) Vejen - Frugthegets tilstand

i) Opfølgning på reparation: skriv til kommunen at der fortsat er huller/ **Niels**
Niels skriver til kommunen og rykker igen. Ved efterfølgende nyhedsbrev opfordres beboerne til at renholde fortove og kantsten for ukrudt.

b) Byggesager

Bestyrelsen har svaret på høring vedr. byggesag på FH81. I svar til Lyngby-Taarbæk Kommune har bestyrelsen henvist til vejledning til deklaration.

c) *Proces for opsætning af legende børn skilte og nabohjælp skilte (Kathrine tager lead på dette):*

- 1) *Det foreslås, at skilte placeres i hver sin ende af vejen. Husstande hvorudfra skilte placeres forhøres med henblik på godkendelse af placering.*
- 2) *Derefter høres kommunen med henblik på godkendelse af placeringen.*
- 3) *Skilte købes og sættes op.*

4. Økonomi

a) Status på opkrævning af kontingent

Jacob følger op på status og sender eventuelle påmindelser til husstande, der endnu ikke har betalt. Såfremt der stadig er folk der endnu ikke har betalt ved næste udsendelse af nyhedsbrev, tilføjes en påmindelse heraf.

b) Skaf flere "mobilpay" klistermærker: **Jacob** ringer til banken.

c) Anvendelse af formuen

Philip (FH45) har påtaget sig at opbevare plænelufter. Stig indkøber.

Kommende nyhedsbrev indføres opfordring til at opbevare respektive effekter. Følgende mangler en opbevaringsplads:

- Højtryksrensere
- Pælebor og -spade

5. Huse til salg

- a) Nye beboere og status på uddeling af velkomstpakke
Kathrine og Jacob har stadig ansvar for at byde nye tilflyttere velkommen. Oversigt over nye beboere føres i bestyrelsens oversigt over solgte huse. Stig har ansvaret for indkøb og uddeling af frugttræer én gang hvert efterår.
- b) Huse til salg
FH 34 er solgt.

6. Løbende korrespondance og orientering

- a) Afventer melding fra Louise Berg ang. skilt op nye æbletræer og forespørgsel på afskærmning omkring vejtræer. / **Kathrine**
Intet nyt.
- b) Hængsel til grus beholder / **Niels**
Niels prøver at rykke en sidste gang. Lykkes det ikke, forsøger vi at montere de forkerte beslag.
- c) Skilt med hastighedsvejledning på 30 km/t
Det er ikke tilladt at sætte ovenstående skilt op. Man kan derimod søge kommunen om at få sænket hastighedsbegrænsningen – herunder med fartdæmpende foranstaltninger. [SE MAIL FRA KATHRINE].

7. Eventuelt

Bestyrelsen skal fremover gøre mere for at opfordre folk til at deltage i at arrangere sociale arrangementer. Dette kan ske både ved nyhedsbreve og ved fysiske omdelinger – eksempelvis udsendelse af information før og efter Generalforsamlingen.

Bestyrelsen har drøftet den potentielle udfordring der er, ved at beplantningen på den grønne sti ad åre bliver meget høj og derfor kan komme til at skygge på de tilstødende grunde. Niels tager emnet op i den løbende dialog med LTK, Louise Berg.

8. Emner til nyhedsbrev

Jf. ovenstående:

- Opfordring til renholdelse af fortove og kantsten.
- Kontingentpåmindelse.
- Opfordring til deltagelse i at arrangere sociale arrangementer.
- Opbevaring af foreningens nyindkøb.

10. Næste møde

Afholdes 14/11-2017