



GRUNDEJERFORENINGEN "FRUGTHEGNET"

v/ Formand Niels Kristensen Frugthegnet 36 2830 Virum

Referat af

DEN ORDINÆRE GENERALFORSAMLING

Onsdag d. 28. april 2010 kl. 19.30 i Virum Kirke, Kirkebakken 10

TIL STEDE:

Frugthegnet: 7,11,12,21,24,27,35,36,47,48,55,57,61,62,66,69,70,73,80,82,86,88,90,92
Virumvej:99

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Kassereren fremlægger regnskab for 2009/10 samt forslag til budget for 2010/11
4. Forslag om opførelse af vejbump på Frugthegnet
5. Forslag fra foreningens medlemmer
6. Valg eller genvalg af halvdelen af bestyrelsens medlemmer i henhold til § 11
7. Valg af to suppleanter
8. Valg af to revisorer
9. Fastsættelse af årskontingent og eventuelle andre ydelser
10. Eventuelt – festudvalg til fastelavn og sommerfest

REFERAT:

Ad. 1 - Valg af dirigent

Renè Lundbye, Vv 99 blev valgt.

Ad. 2 - Formandens beretning

Kommunen har udarbejdet en trafikplan for området.

Husene er blevet registreret i Kulturarvstyrelsens database.

Der har været uenighed mellem to naboer om opførelsen af en terrasse i forhaven på Frugthegnets østlige side. Byggesagen afventer kommunens afgørelse. Bestyrelsen arbejder med en opdatering af vejledningen om tolkning af deklARATIONEN, der omfatter udbygning af terrasser.

Kommunen har afvist et ønske om en udbygning vinkelret på gavlen af et hus på Frugthegnet. Bestyrelsen vil tage sagen op med kommunen igen, da bestyrelsen mener forslaget er en rimelig løsning for en udbygning.

Snefejmaskinen har været brugt flittigt i vinter. Flere af de tilstedeværende udtrykte stor tilfredshed med indsatsen fra snefejerne.

Der er anskaffet to grusbunker i løbet af vinteren. Den første blev fjernet af kommunens parkforvaltning, der kun vil acceptere en grusbunke på den Grønne Sti, hvis den opbevares i en beholder. Kommunen har indvilget i at levere grusbunken tilbage, hvis grundejerforeningen anskaffer en beholder.

Der har været tre arrangementer på vejen: Sommerfest, Halloween og Fastelavn.

Der er solgt fem huse i det forløbne år. Alle blev handlet forholdsvis hurtigt.

Der var ingen spørgsmål til beretningen. Beretningen blev godkendt.

Ad. 3 - regnskab for 2009/10 samt forslag til budget for 2010/11

Kassereren gennemgik regnskab for 2009/10. Udgifterne til snefejnning har været større end budgetteret. Underskuddet svarer ca. til udgiften til den ekstra grusbunke. Budget for 2010/11 er baseret på uændret kontingent. Regnskabet blev godkendt.

Ad 4.- opførelse af vejbumpe på Frugtheget

Charlotte Fals Markussen, Fh 80 præsenterede forslaget om etablering af vejbumpe på Frugtheget.

Kommunen anbefaler, at farten ikke er højere end 30 km/t, når der skal tages hensyn til børn og andre svage trafikanter, der færdes på og ved vejen.

Kommunes fartmåling i foråret 2009 viste, at der i halvdelen af tilfældene bliver kørt mere end 30 km/time, jf. bilag.

Kommunen anbefaler vejbumpe som den mest effektive fartreduktion.

Forslaget omfatter 4 bumpe, ét mellem Abildgaardsvej og den Grønne Sti og tre mellem stien og Virumvej. Denne løsning er den minimale, der opfylder myndighedernes krav. Placeringen af bumpene afgøres af myndighederne.

Indsnævring er også undersøgt og forkastet pga. ulemper ved: passage af lastbiler, parkering og snerydning.

Der er indhentet flere tilbud på vejarbejdet, og de er stort set ens.

Udgiften til vejbumpe og skiltning er ca. 1350,- kr. pr. husstand. Alle husstande med parcel mod Frugtheget skal bidrage.

Kommunen har oplyst, at vedligeholdet af bumpene er omfattet af vejabonnementet, som hver husstand betaler sammen med forbrugsafgifterne til kommunen.

I den efterfølgende debat blev følgende synspunkter og holdninger fremført:

- Vejbumpe mindsker farten og reducerer risikoen for personpåkørsel.
- De parkerede biler skal væk fra vejen. Det vil øge trafiksikkerheden mere end vejbumpe.
- De parkerede biler medvirker til at holde farten nede.
- Det er ikke kun besøgende der kører for stærkt. Det gør flere af vejens beboere også.
- Vejbumpe vil skæmme vejen.
- Vejbumpe vil ikke reducere farten. Det kræver en holdningsændring hos trafikanterne.
- Vejbumpe vil reducere farten pga. ulempen ved passage.
- Vejbumpe er ubehagelige at passere også i lav fart.
- Børn skal ikke lege på vejen, så derfor er vejbumpe unødvendige.
- Børn leger på fortovet, og de har brug for at passere vejen for at besøge kammerater, komme i skole o. lign. Børn spiller også bold i indkørslerne, der skrånede udad.
- Leg og færden ved vejen giver et godt miljø på vejen.
- Trafikregulering vil gøre vejens huse mere attraktive for børnefamilier.
- Vejbumpe er ikke en del af grundejerforeningens formål.

Generalforsamlingen besluttede at afholde en ekstraordinær generalforsamling vedrørende vejbumpe, da indkaldelsens beskrivelse af princippet for afstemning om etablering af vejbumpe kunne misforstås.

Dermed får alle grundejere endnu en mulighed for at tage stilling til forslaget, som efter bestyrelsens mening kan afgøres ved simpelt flertal.

Ad 5 - Forslag fra foreningens medlemmer

Der var ingen forslag fra medlemmerne.

Ad. 6 - Valg eller genvalg af halvdelen af bestyrelsens medlemmer i henhold til § 11

Sven Kallenbach, Fh 94 og Søren Nielsen, Fh 86 blev genvalgt.

Ad. 7 - Valg af to suppleanter

Annabell W. Smith, Fh 35 og Thorkil Juul, Fh 12 blev valgt som suppleanter.

Ad. 8 - Valg af to revisorer

Jan Friis, Fh 11 og Nils Aaskilde, Fh 47 blev genvalgt som revisorer.

Ad. 9 - Fastsættelse af årskontingent og eventuelle andre ydelser

Kontingent for 2010/11 blev fastsat til 200,- kr. pr. husstand.

Ad 10 - 10. Eventuelt – festudvalg til fastelavn og sommerfest

Der var tilslutning til at fortsætte med en grusbunke til vinter. Bestyrelsen vil anskaffe en beholder til grus.

Festudvalg:

- Sommerfest – arrangører efterlyses.
- Halloween – Trine, Fh 40 opfordres til at fortsætte arrangementet
- Fastelavn – Niels, Fh 36 og Sven, Fh 94

Jørgen Lacoppidan, Fh 69 opfordrede til at værne om husenes udseende og bevare deres oprindelige og ensartede præg.

Medlemmerne skal være opmærksomme på fortolkningen af deklARATIONEN, der kan findes på hjemmesiden, www.frugthegnet.dk

Der blev også opfordret til at holde hækkene efter kommunens retningslinjer samt undlade at stille storskrald ud på fortovet tidligere end dagen før afhentning.

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Frugthegnet

Niels Kristensen	FH 36	Søren Nielsen	FH 86	Mette Andersen	FH 27
Sven Kallenbach	FH 94	Jonas Torry-smith	FH 70	Charlotte Fals Markussen	FH 80
Ane Elizabeth Hefting	FH 7				