



Anders Westergaard  
Kvædevej 43  
2830 Virum

Dato: 29-01-2021  
Ref.: SASJJ  
J.nr.: 02.34.02-P19-424-20

## NABOORIENTERING

**Ejendom:** Kaplevej 46b  
**Vedr:** Ny midlertidig mobilmast

Lyngby-Taarbæk Kommune har modtaget en ansøgning om opførelse af en ny midlertidig mobilmast.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 136 for idrætsanlægget ved Kaplevej i Sorgenfri bydel. Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med lokalplanen på følgende:

- § 6.2: "Ny bebyggelse må kun placeres inden for det på kortbilag 2 angivne byggefelt..."
- § 6.3: "..., og intet punkt af ny bebyggelse må overstige 12,5 m.

Mobilmasten bliver placeret på grundens sydvestlige hjørne og er derfor placeret udenfor det angivne byggefelt i lokalplanen. Masten er herudover angivet at være 30 m høj.

I henhold til Planlovens § 19 og 20, hører kommunen naboer, inden en afgørelse træffes.

Bemærkninger til ovenstående, skal fremsendes til kommunen via mail [byggesag@ltk.dk](mailto:byggesag@ltk.dk) senest den 19. februar 2021.

Kommunalbestyrelsen står dog frit med hensyn til den endelige afgørelse.

Har du haft indsigelser til det fremsendte, vil du blive orienteret om kommunens afgørelse.

Kopi af ansøgningsmateriale inkl. tegninger er vedlagt.

Vær opmærksom på, at dit svar indgår i sagen, og derfor vil være offentligt tilgængeligt i forbindelse med bl.a. aktindsigt i sagen og sidenhen vil materialet blive tilgængeligt for alle i kommunens digitale byggesagsarkiv, der kan ses på her: [www.weblager.dk](http://www.weblager.dk)



Har du spørgsmål, kan de rettes til byggesagsvagten på tlf. 45 97 38 87 mandag-onsdag i tidsrummet 9.00-15.30, torsdag i tidsrummet 9.00-17.00 og fredag i tidsrummet 9.00-13.30 eller via mail [byggesag@ltk.dk](mailto:byggesag@ltk.dk) med reference til J.nr.

Venlig hilsen

Sasja Juel Jeppesen  
Byggesag

**Center for  
Udvikling, Plan og Byggesag**

Lyngby Rådhus  
Lyngby Torv 17  
2800 Kgs. Lyngby  
Tlf.

SASJJ@ltk.dk  
udviklingplanbyggesag@ltk.dk  
www.ltk.dk