

Referat af bestyrelsesmøde i grundejerforeningen "Frugtheget" (FH), 14 marts 2013

Til stede: Niels, Mette og Nicolai

Afbud: Nikolaj, Søren

Valg af referent

- Nicolai

Referat fra sidste møde:

- Ikke diskuteret men i fravær af kommentarer anses det for at være godkendt

Løbende korrespondance og orientering

- Bestilling af containere: Containere bestilles af Niels til weekenden den 27-28. april
- Forsikringer
 - Snefeje forsikring er opsagt. 236 kr retur til foreningen
 - TRYG finder det ikke relevant med en bestyrelsesansvarsforsikring
 - Erhvervsforsikring koster 841 kr årligt og dækker skader på fælles arealer
 - Arbejdsskadeforsikring koster 2.000 kr årligt og dækker skader ved arbejde på fællesarealer

Der var lidt tvivl om hvorvidt erhvervs –og arbejdsskadeforsikringen overlapper hinanden og Mette vil kontakte TRYG og få policer.

- Vejvedligeholdelse – forespørgsel fra Kongestilen
 - En beboer på Kongestien er i dialog med kommunen da man mener, at udgifterne til vedligehold ikke matcher det arbejde der udføres. Bestyrelsen på FH ønsker ikke at medvirke i eventuelle sager i forbindelse med dette
- Fælles hjertestarter
 - Bestyrelsen mener, at ideen med en hjertestarter på den grønne sti er en god ide, men ønsker ikke at bruge penge på det, da vi mener, at der er for stor risiko for hærværk og tyveri forbundet med en hjertestarter på stien
- Ny grill
 - Udskydes til næste møde efter generalforsamlingen. Det er målsætningen at FH har ny(e) grill(e) inden sommerens fest

Byggesager og Deklaration

- Vedligeholdelsespligt for bump på stien
 - Jf. det tilsendte materiale inden mødet
 - Nicolai renskriver brev til kommunen (udkast tilsendt inden mødet)
 - Niels undersøger data for næste vejsyn så vi selv kan nå at besigtige vejen og "hjælpe" kommunen lidt på vej til hvad der skal laves

- Snerydning
 - Mette har indhentet to tilbud på snerydning som er blevet diskuteret
 - Da tilbuddene ikke er 100 pct. gennemsigtige har bestyrelsen valgt at droppe muligheden for snerydning. Bestyrelsen synes der er mange undtagelser i tilbuddene og frygter at det kan afstedkomme diskussion af kvaliteten af rydningen og deraf følge ekstra byrde.
 - Den enkelte eller grupper af grundejere må derfor selv tage kontakt til et firma såfremt denne/disse grundejere ønsker det.
- Snefejemaskine
 - Bortauktioneres til generalforsamlingen
- Formålsparagraf
 - Mette formulerer en ny ændring som udelukkende inkluderer sociale formål og ”andre tiltag” til glæde for foreningens medlemmer (fx containere)

Økonomi

- Regnskab og budget på næste møde

Huse til salg

- Ingen for øjeblikket

Forberedelse til generalforsamling

- Virum Kirke er booket den 29. april kl. 19.

Eventuelt

- Vejbump bliver ”parkeret” på ubestemt tid grundet de nye vedligeholdelses regler

Næste bestyrelsesmøde

- Onsdag den 3. april hos Nikolaj (Niels laver indkaldelse)
 - Generalforsamling – det praktiske
 - Min. Pris for fejemaskine?
 - Budget for 2013/14
 - Godkendelse af brev til kommunen angående bump ved den grønne sti
 - Hvem er på valg?
- Dagsorden skal ud senest mandag den 8. april

*******Da mødet den 3. april er det sidste møde inden generalforsamlingen opfordres alle medlemmer af bestyrelsen på det kraftigste, af deltage. Meddel venligst inden Påske, dvs. inden den 28 marts, om man er forhindret så vi kan finde en alternativ dato*******