



GRUNDEJERFORENINGEN "FRUGTHEGET"

v/ Formand Niels Kristensen Frugtheget 36 2830 Virum

Indkaldelse til

DEN ORDINÆRE GENERALFORSAMLING - 2023

Torsdag den 27. april 2023 kl. 19:00

Virum hallerne, mødelokale 4 + 5, Geels plads 40

DAGSORDEN

Valg af dirigent og referent

- 1) **Formandens beretning - Se bilag 1. Heraf uddybes på generalforsamlingen:**
 - a) Frugtheget - nu kommunal vej og grundejernes forpligtelser
 - b) Den Grønne Sti - Samarbejde, udvikling og vedligehold
2. **Kassereren fremlægger revideret årsregnskab til godkendelse og fremsætter forslag til budget for 2023/2024**
 - a) Grundejerforenings budget inkluderer indkøb af hjertestarter (uden medfinansiering)
 - b) Sti og vej budget: Indeholder medfinansiering af udviklingsplanRegnskab og budget fremgår af www.frugtheget.dk
3. **Forslag fra bestyrelsen og foreningens medlemmer**
 - a) Den Grønne Sti. Udvikling af området med en mere biodivers og fællesskabsunderstøttende indretning og beplantning, se bilag 4 (se www.frugtheget.dk).
Punkter til afstemning fremgår af bilag 3 (vedlagt omdelt materiale)
5. **Valg af bestyrelse og suppleanter** (jf. vedtægterne § 11)
Hvert år afgår halvdelen af bestyrelsens medlemmer, men de kan genvælges på generalforsamlingen. Der er aktuelt 6 medlemmer og 2 suppleanter i bestyrelsen. Der skal mindst være 5 og maksimalt 7 medlemmer. I år udgår 3 medlemmer af bestyrelsen og der er derfor behov for yderligere 2-3 medlemmer.
6. **Valg af 2 revisorer**
7. **Tilmelding til sti-udvalget**
8. **Fastsættelse af årskontingent og eventuelle andre ydelser**
 - a) Kontingent til Grundejerforeningen foreslås at være 200 kr. hvis generalforsamlingen vælger at container til haveaffald skal fortsætte. Ellers kontingent på 100 kr.
 - b) Bidrag til vedligehold af Den Grønne Sti foreslås at være 150 kr. Dette forudsætter anvendelse af tidligere års overskud på vej og sti-kontoen anvendes til udvikling.
9. **Eventuelt**
 - a) Festudvalg til sociale arrangementer (sommerfest, fastelavn, halloween, høstfest, mm.)

Containere til haveaffald i weekenden fra den 14. april til den 16. april

Containerne er kun til haveaffald. Sten, jord, rødder og øvrigt affald må ikke fyldes i containerne. Haveaffaldet bedes skåret i stykker af højst 1 meters længde. Alle bedes medvirke til, at der skabes plads til mest muligt og holdes orden.

Bestyrelsens arbejde består bl.a. af kommunikation med kommunen f.eks. vedrørende vejenes stand, trafik og servitutterne samt vedligeholdelse af hjemmeside, administration af økonomi, velkomst til nye beboere mv.

Bestyrelsen ønsker en aktiv grundejerforening med stor medlemsindflydelse og opfordrer derfor alle, som har forslag, til at fremsætte disse. Foreningens vedtægter kræver dog, at eventuelle forslag fra medlemmerne skal være indleveret til bestyrelsen senest 14 dage før generalforsamlingen. Nye forslag fra medlemmerne vil blive ophængt i udhængsskabet ved Den Grønne Sti og rundsendt på maillisten inden generalforsamlingen.

Hvis du/I ønsker at give anden grundejer eller bestyrelsen fuldmagt til at stemme på generalforsamlingen, bedes du anvende den vedlagte skabelon. Der gøres opmærksom på, at ingen kan have mere end 3 fuldmagter ifølge foreningens vedtægter. Fuldmagter til bestyrelsen kan afleveres i formandens postkasse.

Du har som medlem af grundejerforeningen også mulighed for at bidrage med frivilligt arbejde i foreningen ved deltagelse i bestyrelsen, stiudvalg, festudvalg mv. Hvis du har andre gode forslag til aktiviteter eller andet i foreningen, er du altid velkommen til at kontakte bestyrelsen på mail eller via grundejerforeningens hjemmeside, www.frugthegnet.dk.

Bestyrelsen opfordrer alle til at tilmelde sig maillisten på hjemmesiden. Det er den nemmeste kommunikationsvej fra bestyrelsen til medlemmerne. Kommunikation mellem medlemmer kan foregå på foreningens Facebook.

I forbindelse med generalforsamlingen vil kun blive serveret drikkevarer på dåse/flaske.

Regnskab, budget og beretningen fremgår af indkaldelsen, der udsendes på nyhedsbrev og fremgår tillige af www.frugthegnet.dk.

Tilmelding til nyhedsbrev foretages på hjemmesiden.

Bestyrelsen Grundejerforeningen Frugthegnet

Formand	Niels Kristensen	Frugthegnet 36
Næstformand	Jacob Sivertsen	Frugthegnet 58
Kasserer	Jacob Sivertsen	Frugthegnet 58
Sekretær	Jakob Jensen	Virumvej 106b
Beboervelkomst	Jan Henriksen	Frugthegnet 10
Webmaster	Bettina Kristensen	Frugthegnet 24
Medlem	Mette	Frugthegnet 39

Bilag, Punkt 1 - Formandens beretning om året der gik 2022/23

Den Grønne Sti

Lyngby-Taarbæk Kommune har tidligere meddelt grundejerforeningen, at vedligehold af arealet minus selve asfaltstien påhviler de enkelte grundejerforeninger, der støder op til Den Grønne Sti. Processen af opsigelse og principperne for vedligeholdelse har grundejerforeningen i samarbejde med øvrige grundejerforeninger protesteret imod og der afventes afgørelse fra Lyngby-Taarbæk kommunes henvendelse til ankestyrelsen.

I lyset heraf har bestyrelsen og stiudvalget samarbejdet med de øvrige grundejerforeninger om at få udarbejdet en samlet udviklingsplan for indretning og vedligehold af det samlede stiforløb. Udviklingsplanen i form af beskrivelse og skitse af hele stiforløbet fremgår af bilag 4.

Der har året igennem været afholdt koordineringsmøder med de øvrige grundejerforeninger med ansvar for vedligehold af Den Grønne Sti. Det er Grundejerforeningerne Humleløkken (Abildgårdsvej fra Virum Stationsvej til), Stenvænget (Oldenvej og Agernvej), Frugthegnet, Kongestien, Kvædevej Nord og Kaplevej, der er ejere af det grønne areal. Der er tinglyst servitut, der beskriver at Nybohus (Hybenvej syd og Kvædevej syd) og Hybenvænget (Hybenvej Nord) samt Kvædevej Nord er forpligtede til i fællesskab at vedligeholde areal i, efter LTKs vurdering ordentlig stand. LTK ønsker ikke at forholde sig til standen samt Nybohuse og Hybenvængets ansvar i henhold til servituten. Kvædevej Nord er ikke enig heri og ønsker ikke at udføre vedligeholdelsen alene. Man er sikker på at hensigten har været at de tre grundejerforeninger i fællesskab skal stå for vedligeholdelsen af arealet fra Kvædevej til Hybenvej. Dette bl.a. med baggrund i det princip, der fremføres i [Landinspektøren \(2-2013\)](#). [Lars Ramhøj](#): En påtaleberettiget er forpligtet til at påtale, når det er nødvendigt for at værne om en beskyttelsesværdig sær- eller fællesinteresse.

Ejerandel af Den Grønne Sti:

Humle-løkken	Sten-vænget	Frugt-hegnet	Konge-stien	Kvædevej Nord (+ Hyben-vænget & Nybohuse)	Kaplevej	I alt
264m ²	2723m ²	1714m ²	1207m ²	1980m ²	549m ²	8437m ²
3%	32%	20%	14%	23%	7%	100%

Der har året igennem været dialog med LTK om det korrekte i at LTK ikke må fortsætte vedligeholdelsen, om LTK må overtage arealet samt om den i servituten beskrevne forpligtelse ved Kvædevej og Hybenvej. Der har været møde med borgmester Sofia Osmani om emnet og LTKs holdning er at de egentlig gerne vil overtage og/eller vedligeholde arealet, men mener også at det er i strid med kommunalfuldmagten at gøre det. Efter opfordring fra grundejerforeningerne er spørgsmål i februar 2023 stillet til ankestyrelsen, som overordnet skal vurdere hvad kommuner kan og må inden for lovens rammer.

Skulle LTK overtage og / eller står for vedligeholdelsen blev det på mødet med borgmester Sofia Osmani gentaget at vedligeholdelsen overgår til strategien "vild med vilje". Det betyder at der vil blive slået græs ca. 30 cm ind på hver side af asfaltstien og, resten vil vokse vildt og blot blive klippet en enkelt gang i efteråret.

Ud over at arbejde med afklaring af LTKs muligheder for vedligehold har stiudvalg fra hver af grundejerforeningerne arbejdet med en plan for udvikling af området. Fire grundejerforeninger var berettigede til at søge om at modtage penge fra LTKs biodiversitetspulje. Der er blevet tildelt maks. tilskud i form af rådgivning samt fire pulje af 10.000kr ved en minimums-medfinansiering på 4 gang 10.000kr. GF Frugthegnet har altså fået tildelt 10.000kr under forudsætning af yderligere egenbetaling på mindst 10.000kr.

Ønsket blandt de 6 samarbejdende foreninger er dog at bruge tilskuddet på hele arealet under forudsætning fra at alle bidrager med egenfinansiering. Pengene skal bruges inden november 2023. Rådgivningen har udmøntet sig i et inspirationsoplæg til øget biodiversitet, som fremgår af bilag 4. Oplægget anbefaler fjernelse af ikke hjemmehørende arter, f.eks. robinie-træer samt at plante hjemmehørende arter og udlægge felter til eng samt at lade store gamle træer veteranisere eller fælde dem og efterlade stammerne som hjem for insekter mm.

Alle de 6 grundejerforeninger, der ejer areal på Den Grønne Sti støtter op om en fælles plan for stand og vedligehold. 80.000kr. rækker ikke langt i forhold til at få udviklet Den Grønne Sti, der har et areal på 8.500m². I det samlede stiudvalg har ønsket været at skabe et sammenhængende hele og arbejdet på en udviklingsplan, som foreningerne over årene kan arbejde hen imod og justere ud fra de oparbejdede erfaringer. Der er derfor udarbejdet et omfattende projekt-oplæg, der omfatter både elementer af biodiversitet og forhold, der øger fællesskabet blandt beboerne omkring Den Grønne Sti.

Udviklingsplanen skal ses som en overordnet ramme for Den Grønne Sti og det er forventningen at grundejerforeningerne langs Den Grønne Sti ikke uden tilskud vil kunne gennemføre ændringerne. Projektet er derfor indsendt til Nordea-fonden med ønske om tilskud på 500.000kr. Der kommer svar herpå i juni 2023. For at kunne søge et samlet tilskud, er der oprettet den frivillige forening "Den Grønne Sti", med repræsentanter fra grundejerforeningerne langs stien. Ønsker man at være medlem af foreningen foregår tilmelding ved at skrive til grundejerforeningens bestyrelse.

Sammenslutning af sti-udvalg ønsker ikke at Den Grønne Sti skal henstå med en enkelt årlig græsslåning, da det vil forringe grundejernenes benyttelse af arealet til rekreative formål. Ønsket er derfor at lægge en linje for områdets fremtoning og sikre den rekreative anvendelse således at der kan laves en aftale med LTK om videreførelse af denne plan til varig gavn fra området beboere. På denne vis er udviklingsplanen en forudsætning for en eventuel overdragelse af arealet til Lyngby-Taarbæk kommune til varig gavn for beboerne i området.

Afhængigt af hvor mange penge det lykkes at indsamle vil videreudviklingen af Den Grønne Sti, vil man altså skulle starte i det små eller få mulighed for at starte med en mere gennemgribende renovering af området. Under alle omstændigheder, vil der være behov for yderligere bidrag fra lokale ildsjæle til at stå for den løbende koordinering og gennemførelse.

Frugthegnet er blandt grundejerforeningerne, dem der er længst med ønsker til og plan for området og den planlagte genplantning fra 2022/23 afventer eventuelt tilskud fra Nordea fonden. Genplantning, tilpasning med biodiversitet planlægges derfor udført i efteråret 2023 under alle omstændigheder, da efteråret generelt er det bedste tidspunkt for plantning. Græsslåning hver 14. dag af foreningens areal planlægges derfor at fortsætte i 2023.

Vedligehold af Frugthegnet og opsparring til vejvedligeholdelse

Frugthegnet bliver 1. april 2023 optaget som kommunal vej og LTK står fremover for vedligehold, renholdelse og glatførebekæmpelse. Der er ikke opstået skader på vejen i 2022/23 og det indbetalte bidrag til vejvedligeholdelse overføres derfor til vedligeholdelse og udvikling af Den Grønne Sti.

Når Frugthegnet overgår til at være offentlig vej, vil bump og vejtræerne ved Den Grønne Sti også blive overtaget af LTK. Fortovet ud for den Den Grønne Sti overtages altså også af LTK, men ligesom ved fortovet ud for den enkelt ejendom er det ejendommens ejers ansvar at renholde og udføre glatførebekæmpe på fortovet. Det vil altså fortsat være GF Frugthegnets ansvar at holde fortovet ud for Den Grønne Sti.

Renholdelse og glatførebekæmpelse af Frugthegnet

Der er afholdt fejeweekend og der har været god tilslutning til at vi på denne måde hjælpes ad med at holde vejkanterne fri for ukrudt, blade og andet affald. Rendestensbrøndene er ikke blevet tømt i år. Bestyrelsen påtænker at arrangere tilsvarende fejeweekender fremover også selvom Frugthegnet bliver offentlig.

Der har denne vinter også været udført glatførebekæmpelse på kørebanen, hvilket ser ud til at have været udført tilfredsstillende. Aftalen er opsagt da LTK fra sæsonen 2023/24 vil udføre glatførebekæmpelse af den offentlige vej Frugthegnet.

Grundejerforeningen Frugthegnet skal rydde sne på fortovet ud for de grønne felter ved Den Grønne Sti. Det er opfordret til at dette borttages af de 8 husstande i de 4 huse tættest på stien.

Tømning af rendestensbrønde

En prøvetømning af brønde har vist at der ikke er behov for brøndtømning i år. Pengene opkrævet hertil i 2022/23 foreslår bestyrelsen at overføre til udvikling af Den Grønne Sti.

Fiber

Der er i vinteren 2022-23 påbegyndt tilslutning for de tilmeldte til fiber på Frugthegnet.

Anskaffelse af hjertestarter

Der er blevet ansøgt om hjertestarter hos Tryg-fonden, men den er ikke blevet tildelt. Jan Henriksen fra bestyrelsen, vil forsøge at engagere beboere i området at bidrage til Hjerteforeningens årsindsamling. Det er dog uvist om og hvordan en eventuel udlodning af hjertestartere vil foregå i 2023. Plan er at opsætte hjertestarten hvor Frugthegnet krydser den Den Grønne Sti og at tilslutte strøm fra en af naboejendommene. Den årlige omkostning til strøm vil være op til 1.000kr og ca. hvert femte år samt efter brug skal hjertestarten serviceres.

Fjernvarme - hvornår kommer det?

Fjernvarme på Frugthegnet er godkendt og ligger i etape 1. Vestforbrændings nuværende plan er at etablere fjernvarme på Frugthegnet i 2025, se [Vestforbrændings hjemmeside](#).

Detaljerede informationer findes på Vestforbrændings hjemmeside. Her fremgår priser samt information om mulighed for køb/leje af brugt gasfyr, hvis man skulle være uheldig og ens fyr skal skiftes inden fjernvarmen etableres. Bestyrelsen opfordrer til at man tilslutter sig fjernvarme frem for f.eks. at anskaffe sig varmepumpe, som kan give støjgener for de omkringboende.

Hjemmesiden, www.frugthegnet.dk

Bestyrelsen annoncerede sidste år, at vi ville se på muligheden for at flytte hjemmesidens hosting til en anden udbyder end Simply og i den forbindelse få sat et SSL-certifikat på hjemmesiden for at øge sikkerheden (hængelåsen i url-linjen).

I løbet af året har bestyrelsen undersøgt muligheden for at flytte domænet og hjemmesiden fra Simply til One.com. Det viste sig imidlertid at være mere krævende end forventet, og det ville desuden ikke at være en billigere mulighed.

Bestyrelsen er derfor i stedet gået videre med opsætningen af et SSL-certifikat på den nuværende hosting ved Simply. Dette arbejde er nået i mål. Hjemmesiden er således nu beskyttet med et SSL-certifikat. De øvrige aktiviteter, der har været udsat til efter skiftet til ny udbyder, herunder tekniske opdateringer, er bestyrelsen ved at se på.

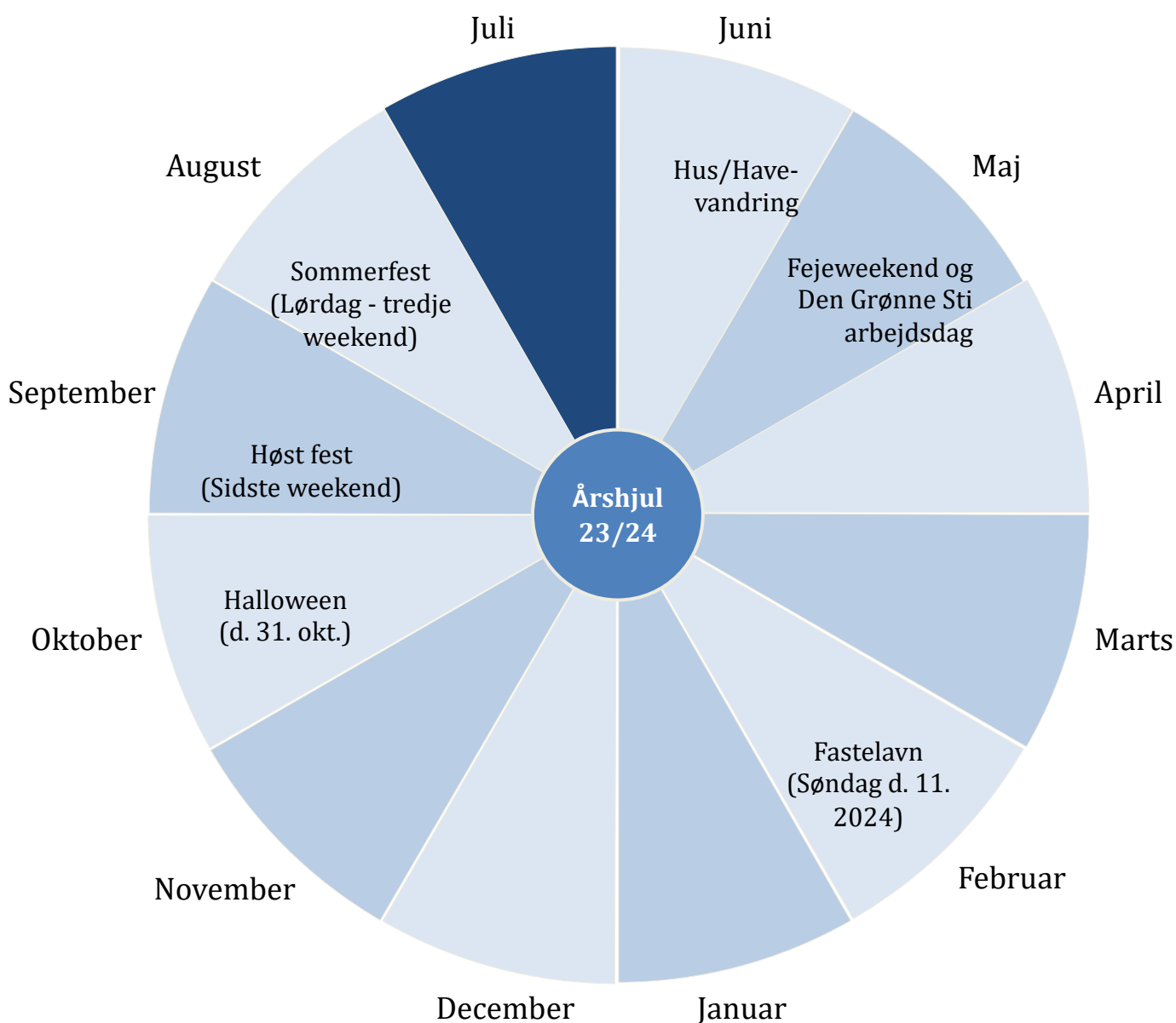
Sommerfest, Halloween, andre fester

I det forgangne år har vi fra bestyrelsens side noteret os en god opbakning til de sociale arrangementer, der har været afholdt, men desværre også, at nogle arrangementer endte i aflysninger eller improviseringer som følge af at der ikke blev etableret en arrangør af arrangementet i tide.

Der skal lyde en stor tak til dem, der har stablet arrangementerne på benene, særligt Frugthegnet 31 og 40.

Bestyrelsen vurderer umiddelbart at efterspørgslen har været til stede, også i forbindelse med hvert af de fejlslagne arrangementer. Vi vil derfor gerne støtte op om at arrangementerne igen forsøges afholdt i det kommende år.

I den forbindelse foreslår vi fra bestyrelsens side, at der etableres et årshjul med fastsatte datoer for arrangementerne, samt mulighed for at arrangører af de enkelte arrangementer kan melde sig til i god tid.



Bilag 2- GF Regnskab 2022/2023 og budget for 2023/2024

				
GRUNDEJERFORENINGEN FRUGTHEGET 2022/2023				
	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Kontingent pr. husstand	200,00	200,00	200,00	200,00
INDTÆGTER				
98 Kontingenter á 200 kr	19.600,00	19.600,00	19.600,00	19.600,00
Udlejning af aktiver	1.820,00	1.500,00	2.500,00	1.500,00
Øvrige indtægter	1.314,40	524,68	0,00	500,00
I alt	22.734,40	21.624,68	22.100,00	21.600,00
UDGIFTER				
Containerleje	7.120,78	12.414,01	12.500,00	8.000,00
For meget kontingent 2021	0,00	5.850,00	0,00	0,00
Indkøb og vedligehold af aktiver	1.603,85	0,00	4.000,00	0,00
Grusning	1.069,00	919,00	1.000,00	1.100,00
Bank & Mobilpay	1.448,86	1.609,12	1.000,00	2.000,00
Forsikringer	3.129,85	2.978,89	3.000,00	3.000,00
Administration	875,00	2.774,00	700,00	1.400,00
Hjemmeside	2.234,82	510,00	1.000,00	1.100,00
Møder	200,00	0,00	500,00	500,00
Generalforsamling	652,05	1.569,00	1.000,00	500,00
Bestyrelsesmiddag	2.370,00	1.834,00	2.400,00	3.000,00
Diverse - Bestyrelsens disposition	194,00	150,00	3.000,00	4.000,00
FORSLAG				
Hjertestarter, indkøb				20.000,00
Hjertestarter, årlig udgift				1.000,00
I alt	20.898,21	30.608,02	30.100,00	45.600,00
Resultat	1.836,19	-8.983,34	-8.000,00	-24.000,00
FORMUEOPGØRELSE PR. 03/04-2023				
AKTIVER:		PASSIVER:		
Kontantbeholdning	157,50	Formue 03/04-2022	51.728,13	
Bankbeholdning	53.406,82	Resultat	1.836,19	
		Indskudt tilgodehavende	0,00	
I alt	53.564,32	Formue 03/04-2023	53.564,32	
Revisorer	Formand		Kasserer	
Jan Friis	Nils Aaskilde	Niels Kristensen	Jacob Sivertsen	

Regnskab og budget Vej og Sti - Frugthegnet og Den Grønne Sti

FRUGTHEGNET VEJ & STI VEDLIGEHOLD SAMT SNERYDNING - 2022/2023

	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Kontingent pr. husstand	1.150,00	675,00	1.150,00	150,00
INDTÆGTER				
90 Kontingenter*	102.430,00	59.400,00	103.500,00	13.500,00
Biodiversitetspulje				10.000,00
Indtægter i alt	102.430,00	59.400,00	103.500,00	23.500,00
UDGIFTER				
<u>Vej og fortov:</u>				
- Saltning og snerydning	29.768,32	33.727,29	45.540,00	10.000,00
- Tøming af rendestensbrønde			9.000,00	0,00
- Vej og fortov på FH	0,00	4.887,50	0,00	0,00
<u>Den grønne sti:</u>				
- Græsslåning	8.937,53	2.677,51	16.540,00	9.000,00
- Udvikling				50.000,00
- Vedligehold af træer	21.512,30		31.800,00	
Renter og gebyrer	76,77	77,87	200,00	200,00
Udgifter i alt	60.294,92	41.370,17	103.080,00	69.200,00
Resultat	42.135,08	18.029,83	420,00	-45.700,00
Forventet formue	72.650,06	30.514,98	30.934,98	26.950,06

FORMUEOPGØRELSE PR. 03/04-2023

AKTIVER :		PASSIVER :	
Bankbeholdning	74.710,06	Formue 03/04-2022	30.514,98
		Resultat	42.135,08
I alt	74.710,06	Formue 03/04-2023	72.650,06

Revisorer

Formand

Kasserer

Jan Friis

Nils Aaskilde

Niels Kristensen

Jacob Sivertsen

Bilag 3 - Forslag til udvikling af Den Grønne Sti

Et foreløbigt estimat for realiseringen af den samlede udviklingsplan er 0.5 mio. kr. for hele Den Grønne Sti. Frugthegnets andel er 1/5, dvs. 100.000kr. ud fra en arealmæssig betragtning.

Tilskuddet på 10.000kr fra LTKs biodiversitets pulje kan bruges til projektet. Støtte fra Nordeafonden forudsætter delvis egenfinansiering.

Bestyrelsen foreslår:

1. At genoptagelse af LTKs vedligeholdelse af Den Grønne Sti forudsætter at der udarbejdes en plan for indretning af arealet samt tilhørende vedligehold. Dette således at grundejerforenings interesser for forsat udnyttelse af arealet til rekreative formål opretholdelse. Det vil sige at der er områder, hvor græsset bliver slået jævnlige, så det kan bruges til leg, boldspil, arrangementer for foreningens medlemmer, hundeluftning, mm. Grundejerforeningen fastholder brugsretten til arealet til forskel fra øvrige kommunalt ejede arealer, hvor ansøgning om anvendelse til rekreative formål formelt set er påkrævet. En Eventuel overdragelse af Grundejerforeningen Frugthegnets areal til LTK forudsætter afstemning ved fremtidig generalforsamling.
2. At grundejerforeningen i samarbejde med øvrige grundejerforeninger fortsætter arbejdet med udviklingen af Den Grønne Sti og vedligeholdelsen af denne ud fra forslaget til en samlet plan for stiforløbet (se nedenfor/www.frugthegnet.dk)
3. At indsatsen med at skaffe ekstern finansiering til realisering af planen fortsættes og at bestyrelsen bemyndiges til i 2023 at anvende op til 40.000kr finansieret af overskud fra tidligere års indbetaling til vej -og stivedligeholdelse til udviklingsplanen. Samlet budget op til 100.000kr. Udgift til klipning af græs (ca. 13.000kr) er ikke indeholdt i dette beløb.
4. Hvis der stemmes nej til punkt 3 - At realiseringen af den samlede plan om nødvendigt sker over en årrække i takt med, at der tilvejebringes finansiering. Der anvendes 25.000 som medfinansiering til den tildelte biodiversitetspulje fra LTK på 10.000. altså samlet udviklingsbudget på 35.000kr. Udgift til klipning af græs er ikke indeholdt i dette beløb.

Grundejerforeningens "stiudvalg" fortsætter og der ønskes nye medlemmer (bestyrelsen ved formanden deltager i koordineringen med øvrige grundejerforeninger langs Den Grønne Sti)

Fælles for alle forslagene er at "Græsslåning fortsætter" i 2023. Pris for græsslåning og øvrigt mindre vedligehold er ikke inkluderet i nedenstående budget og er en separat post i budgettet.

	Udsnit økonomi vej og sti	Hvor kommer pengene fra	
		Punkt 3)	Punkt 4)
Vedligehold af beplantning 2022/23:	31.800		
Udgift til træfældning 2022	-21.500		
Rest	10.300		
Almindeligt vedligehold overskud 2022/23	+4.500		
I alt fra 2022/23	14.800	15.000	15.000
Overskud fra vej-vedligeholdelse og brøndtømning:	+24.800	25.000	10.000
Værdi i alt:	39.600	40.000	25.000

Bilag 4 - Overordnet oplæg til udvikling af Den Grønne Sti

Baggrund

Lyngby-Taarbæk kommune har opsagt de aftaler om vedligehold af arealerne omkring den grønne sti fra Kaplevej til markområdet efter Virum Stationsvej. I den anledning har repræsentanter for de grundejerforeninger, der herved forpligtes til at varetage vedligeholdet af disse områder, afholdt møder for at koordinere den fremtidige renovering og vedligehold af området. Med henblik på at finansiere sådanne aktiviteter, er der ansøgt om et beløb på 40.000 kr. af Lyngby-Taarbæk kommunes biodiversitetspulje. Dette beløb er bevilget, men det forudsætter, at grundejerforeningerne påtager sig at bidrage med et tilsvarende beløb.

Der er endvidere stiftet en forening, "den grønne sti", som på vegne af de samme grundejerforeninger har ansøgt Nordea Fonden "Her gror vi" om et tilskud på 500.000 kr. Foreningen den grønne sti vil få svar på om ansøgningen kan godkendes i løbet af juni 2023.

Projektet

Det er hensigten med projektet at skabe et grønt biodiversitets område, der kan danne rammen om et fællesskab for beboerne i området. Hidtil har området henligget som et trafikalt gennemgangsområde for fodgængere og cyklister. Vi vil gøre det til et område, der byder på naturoplevelser, biodiversitet og muligheder for at mødes. Vi vil også formidle idéen med området for at inspirere beboerne i området til at skabe et større naturindhold i egne haver.

Før under og efter projektets gennemførelse, vil der på selve stien blive afholdt inspirations- og informationsmøder med områdets beboere. Her vil projektets ansvarlige gennemgå de planlagte aktiviteter og søge involvering og tilbagemelding, som kan indgå i den videre planlægning og gennemførelsen af projektet og den efterfølgende vedligeholdelse.

Der skal indgås aftale med en anlægsgartner. Vi har modtaget tilbud på de aktiviteter, som indtil nu er specificeret. Det omfatter bl.a., at der etableres et langt snoet bælte af engblomster, stensamlinger, stiforløb samt fældede træstammer, som kan anvendes af børn som klatrestativer eller til at sidde på. Der planlægges opstilling af bænke, der kan fungere som opholdspunkter i området, og opsætning af redekasser fordelt på området, så det giver flere muligheder for at iagttage fuglelivet i området. Nogle af de eksisterende spredte beplantninger med buske flyttes, så der etableres mindre områder med en mere sammenhængende beplantning.

Den mere konkrete planlægning af projektet omfatter, at der etableres bugtede bånd langs stien med udsåning af flerårige hjemmehørende danske planter. Den omtrentlige placering fremgår af vedlagte bilag. Forinden fræses/vendes overjorden for at få mineraljord bragt op til overfladen og vende den mere næringsrige overjord længere ned. Der etableres sammenlagt ca 1.300 m². Den foreslåede omtrentlige placering er vist på vedlagte bilag, men planerne kan justeres på baggrund af input fra grundejerforeninger og andre interesserede.

Efter etablering vil områder med udsåning af hjemmehørende planter blive slået én gang årlig i sensommeren eller starten af efteråret, når planterne er afblomstret og har kastet frø. Efter slåning fjernes det afslåede materiale for at medvirke til at fjerne næringsstoffer fra området.

Der vil blive etableret områder med uslået græs, som på samme måde kun slås en til to gange årligt. For de græsplæner, der fremover vil blive slået jævnlige, vil græsset ikke blive slået tæt, og vi vil forsøge at få fjernet afslået materiale for at medvirke til at fremme lavt voksende vilde plantearter.

På et nærmere bestemt område, hvor der vil blive etableret et bredt område med udsåning af vilde blomster, vil der gennem dette område blive etableret en snoet grussti med udgravning af 20 cm under terræn. Det skal medvirke til at give oplevelsesmuligheder, bl.a. at børn og voksne kan opleve blomster og tilknyttede insekter på tæt hold. Der vil i tilknytning hertil blive opsat et lille informationsskilt, ligesom der også andre steder langs stien vil blive informeret om projektet.

Det anslås, at udgiften til vedligehold af det renoverede område næppe vil overstige de udgifter, der skal afholdes for at vedligeholde området i dets nuværende tilstand.

Projektets mål

Projektets målgruppe er alle dem der bor i området, hvoraf mange allerede benytter den grønne sti. Det omfatter beboerne i de ca. 700 ejendomme på begge sider af stien samt skolebørn på vej til og fra skole på hhv. Hummeltofteskolen og Virum skole og gymnasieelever, der går på Virum Gymnasium. Derudover er der en del daginstitutioner og private børnepasninger i området som går ture her, og som ville kunne lære lidt om biodiversitet, da vi planlægger at sætte instruktive informationsskilte op.

Målet med projektet er dels at skabe et mere biodiversitets område, dels at etablere muligheder for, at områdets beboere - unge som ældre - kan mødes når de spadserer i området og når de lufter hunde. Elever kan stoppe op på vej hjem fra skole og benytte bænke, træstammer eller stensamlingerne til at sidde på. Traditionelt er området benyttet til vejfester, tøndeslagning, påskejagt for børn mv. Mulighederne for sådanne aktiviteter vil blive væsentligt forbedret efter områdets renovering.

Et væsentligt element i projektet er at skabe biodiversitet i området. Grundejerforeningerne har ikke gødsket og sprøjtet i området og har ikke kendskab til, at kommunen har gjort noget sådant. Gødskning og sprøjtning vil ikke ske fremover, hvilket skal medvirke til at bevare og skabe flere levesteder for vilde planter, smådyr og insekter. For at skabe varme pletter og variation udlægges ca 20 m³ store sten svarende til ca. 30 stk. Vi vil endvidere anbringe større fældede træer som levesteder for arter. Sådanne træer kan komme fra nabogrundene, der sparer transport til genbrugsstationen. Vi vil gennem grundejerforeningerne Facebooksider, hjemmesider og ved informationsmøder på stien opfordre folk til at donere træstammer fra større træer, hvis sådanne skal fældes i private haver. Både store sten og træstammer skal medvirke til at skabe aktivitetsmuligheder for områdets børn og mulighed for at sidde og nyde naturen. Vi overvejer at anvende en del af området til en såkaldt 2030 skov.

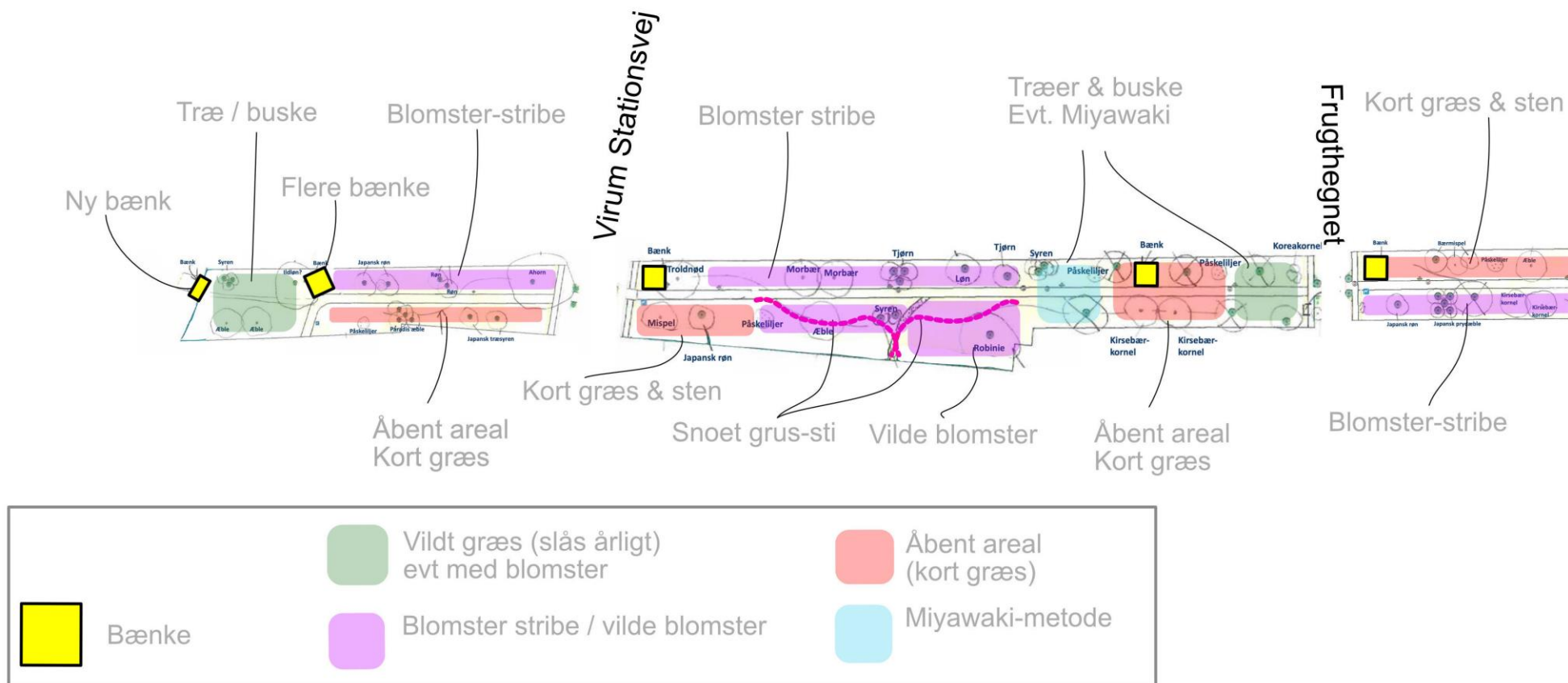
Når områdets rekreativitet forbedres øges motivationen til at benytte det til cykling, spadsereture mv. og også på denne måde kan der fremkomme miljøforbedringer ved at bilkørsel reduceres. I selve projektfasen vil vi invitere områdets beboere til at mødes på stiområdet og gennemgå projektet med henblik på at involvere og motivere brugerne af området. Der er allerede i den nuværende planlægningsfase etableret et socialt netværk mellem de, beboere i området, der medvirker til denne ansøgning.

Kommunikation om projektet

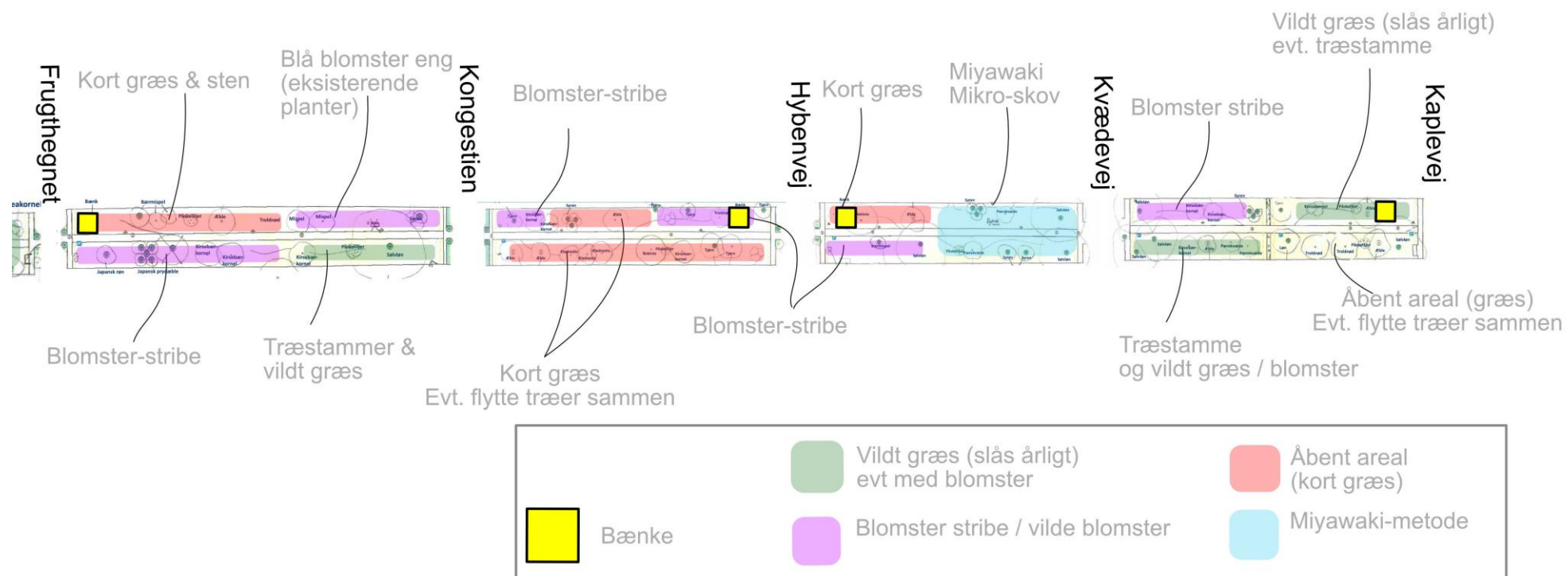
Det er hensigten at benytte de normale kommunikationsplatforme fra de grundejerforeninger, der grænser op til stiområdet, til at informere områdets beboere. På de årlige generalforsamlinger i foreningerne kan emnet blive behandlet og projektet belyst. Lokalaviserne vil blive inviteret til at markere projektets igangsætning og ved væsentlige milepæle.

Det er væsentligt, at projektet har opbakning fra beboerne i lokalområdet. Det forudsætter en intensiv involvering af grundejerforeningerne. Det forudsættes endvidere, at der skabes enighed mellem grundejerforeningerne om de planlagte aktiviteter, således at der kan etableres et koordineret og sammenhængende område. Den detaljerede planlægning vil blive baseret på input fra hver forening under respekt af den overordnede plan for området.

Overordnet skitse til renovering af området omkring Den Grønne Sti



Skitse fortsættes næste side (Se www.frugtheget.dk for hele skitsen i farver og samlet beskrivelse af planen (forrige side))



Bilag 4



Den østlige ende af Den Grønne Sti mod Kaplevej. Nuværende beplantning med ældre, stor sølvløn nærmest Kaplevej samt mindre buske af koreakornel, trolldnød og æble.

Lodsejere: G/F Kaplevej
G/F Kvædevej Nord
G/F Kongestien
G/F Frugthegnet
G/F Nybohuse/Hybenvej og Kvædevej syd
G/F Humeløkken/Abildgårdsvej
G/F Stenvænget/Agernvej og Oldenvej

Lodsejerrepræsentant: Niels Kristensen (G/F Frugthegnet)

Dato for besøg: Den 22. september 2022
Ved besøget var alle grundejerforeninger repræsenteret.

Rådgiver: Natur360
Anders N. Michaelsen (anders@natur360.dk)
Johanne S. Bak (johanne@natur360.dk)

Notatet indeholder forslag til hvordan lodsejerne kan arbejde med biodiversiteten på deres områder, og er ikke et færdigt biodiversitetsprojekt. Det endelige biodiversitetsprojekt afgøres og færdiggøres i dets detaljer af den enkelte lodsejer med udgangspunkt i forslagene i notatet.

Fristen for at få tilskud til det aftalte biodiversitetsprojekt fra LTK's lodsejerpulje er 1. juli 2023

Kort indeholder data, som benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data

Det bedste for biodiversiteten er
at der skabes variation og forskel-
lige terræn i et område!



Biodiversitetstiltag

Naturgræs	5
Fjern afklip	5
Træer og buske	6
Dødt ved	8
Veteranisering af træer	9
Vilde volde/terrænvariation	9
Løgplæne	10
Sten	10

Grøn sammenhæng

Projektidé:

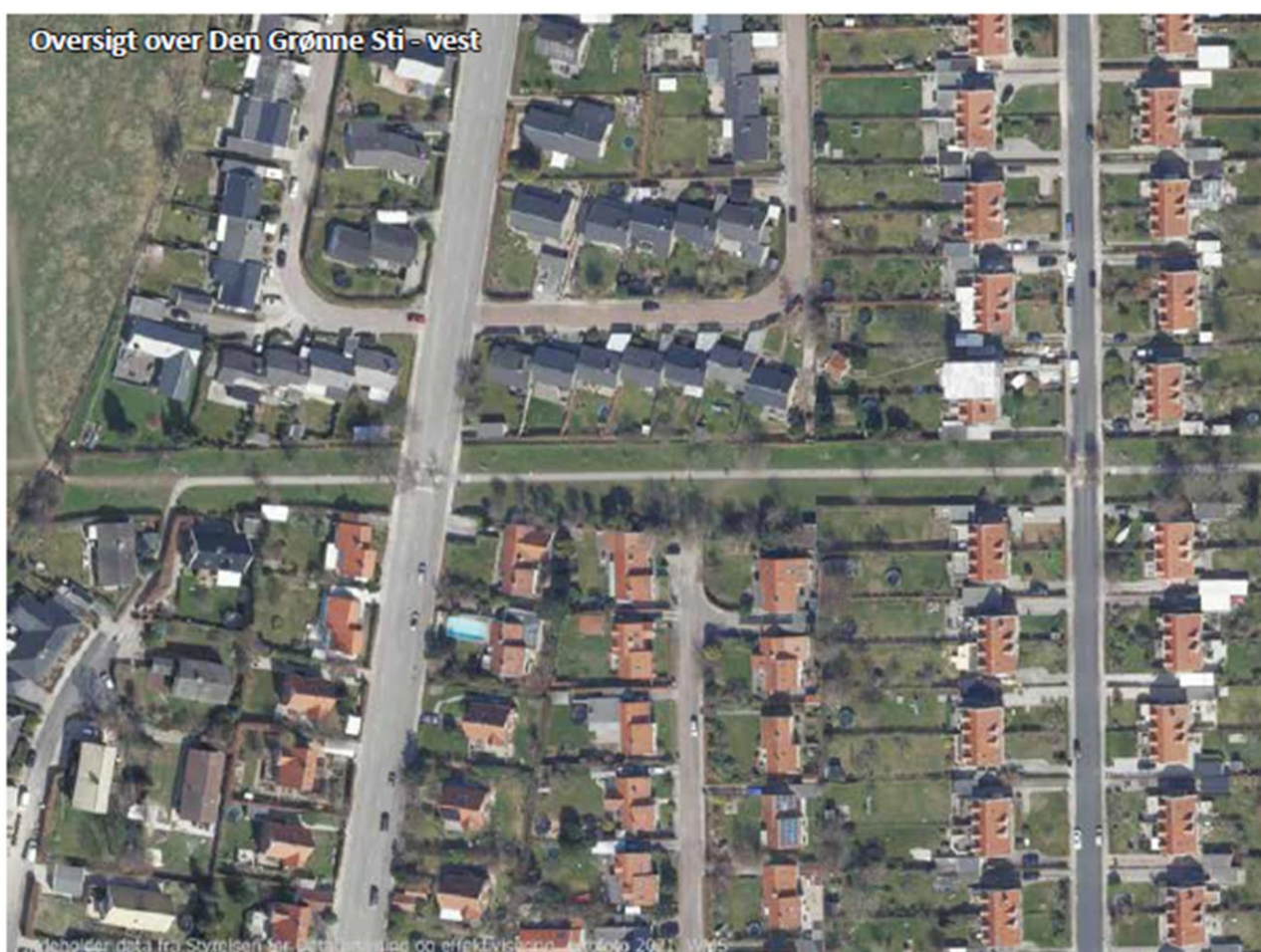
Den overordnede ide er at der skabes en bedre sammenhæng langs den knap 1 km lange sti der går på tværs af de 7 grundejerforeninger. Det er ønsket at der skabes en form for rød tråd, med forskellige elementer af biodiversitetsfremmende tiltag der går igen langs stien, men hvor den enkelte grundejerforening har mulighed for at tilpasse elementerne efter deres ønsker og behov.

Fælles for grundejerforeningerne er at sikre flere og større arealer med flere blomstrende urter mens det overordnede parklignende præg bibeholdes i vid udstrækning. Der er ønske om at opnå dette ved at arbejde med naturgræs, hvor den eksisterende vegetation kun klippes 1-2 gange om året, og de arter der allerede findes i området får lov til at blomstre. Der er også ønske om at den øgede blomstring skal komme på baggrund af udsåning af frø eller udplantning af plugplanter.

Dele af området er en del af en gammel æbleplantage og flere af vejene har også navne efter frugttræer. Der fastholdes reference til frugtplantagen gennem beplantningen ved plantning af flere hjemmehørende frugttræer som fx pære, kirsebær, æble, kvæde, valnød, morbær og hassel.

Udlægning af større stammer til naturlig forfald, der placeres så de også kan indgå som et æstetisk og/eller funktionelt element.

Der står flere meget store træer langs stien, primært sølvbøg og ahorn. Naturmæssigt indeholder træerne meget store værdier da de er levesteder for en lang række organismer. Flere af træerne indeholder store individer af mistelten. Det er op til den enkelte grundejerforening at beslutte hvad der skal ske med træerne.

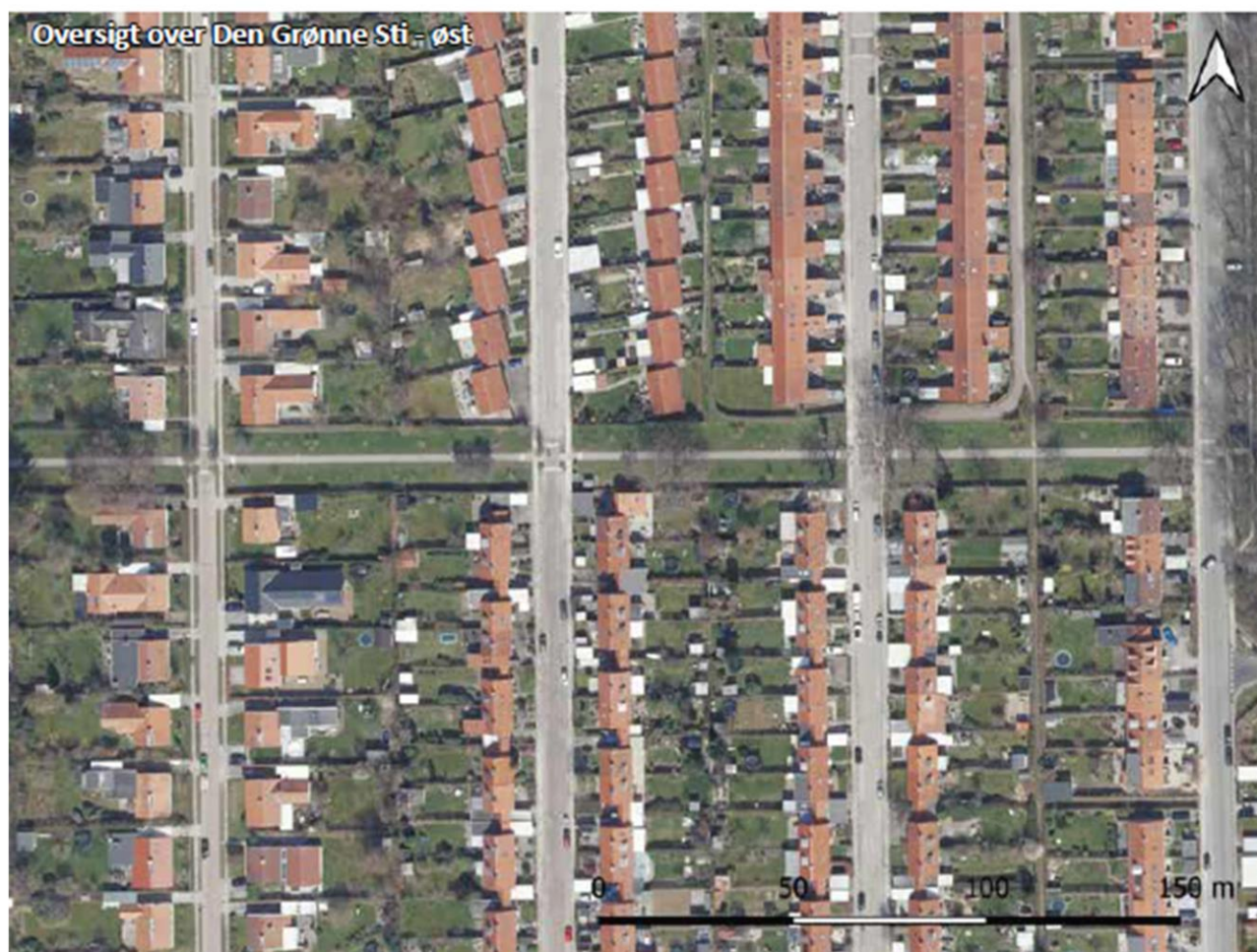




Pærekvæde ved Kvædevej



Mistelten i ahorn



Oversigt over Den Grønne Sti - øst

Udsåning

I det blomsterrige naturgræs skal der foretages udsåning af vilde, hjemmehørende blomstrende planter for at sikre en øget blomstring. Plænen som den står nu har meget få arter af blomstrende urter.

Nektar og pollen fra blomster er en vigtig fødekilde for en lang række insekter ligesom mange insekter lever i og lægger æg på blomstrende urter. Med flere blomstrende urter, øges dermed mængden af tilgængelig føde og antallet af levesteder for en lang række insekter, hvilket giver plads til flere insekter.

Hjemmehørende planter understøtter i den henseende biodiversiteten bedre end indførte planter. Det skyldes, at mange af vores insekter har tilpasset sig danske arter, og derfor er "kræsne" i deres valg af planter til føde og æglægning.

Blomstrende urter tilføres vha. udsåning eller udplantning af større planter. På græsdominerede arealer forberedes jorden til udsåning ved at bryde græsvegetationen fx med harve eller fræser, så de udsåede frø kan komme i mineraljord. Hermed er der større spiringssikkerhed end hvis frøene blot spredes i græsset.

Valg af arter

Ved udsåning af indkøbte frøblandinger og plantning af større planter (plug planter) har I mulighed for have godt styr på hvilke arter, der tilføres arealet. I bør overveje hvor, hvordan og hvilke arter man vælger, herunder hvor plantematerialet stammer fra rent geografisk. Disse overvejelser kan I evt. nedfælde så der mulighed for på et senere tidspunkt at genlæse overvejelserne.

Følgende kriterier for udvælgelse af arter er anbefalelsesværdige:

- Er hjemmehørende i Danmark og de nærmeste regioner
- Er vidt udbredt og almindeligt forekommende i Danmark
- Overvejende flerårige for at sikre varig effekt og for at mindske behovet for forstyrrelse af jorden til gavn for ét-årige arter

Derudover kan udvælgelsen også indarbejde parametre som æstetisk værd.

Der er arter af bl.a. vilde bier og sommerfugle der allerede dukker op i naturen fra marts måned. For at tilgodese de rigtig tidlige arter kan det være en rigtig god ide at have blomster der blomstrer på forskellige tidspunkter af året, og de første allerede fra marts.



Vejrabad med felter af udsæt blomsterblanding med hjemmehørende arter.

Følgende arter er hjemmehørende danske arter opdelt efter deres blomstringstidspunkt, der kan give inspiration til hvilke arter I kan arbejde videre med. De kan også give jer en indikation på om den frøblanding I køber har arter der blomstrer fordelt ud over det meste af året. Mangler der fx arter der blomstrer i det tidlige forår kan der evt. suppleres med plugplanter.

Planter der blomstrer i det tidlige forår:

Engkarse, løgkarse, agerkål, agersennep, følfod, krybende læbeløs, vinterkarse, violer og stedmoderblomst.

Planter der blomstrer sommer/sensommer:

Almindelig knopurt, blåhat, hjortetrøst, lægeoksetunge, merian, almindelig gederams, gedeskæg, katost, mjøddurt, bidende ranunkel, lav ranunkel, almindelig røllike, hvid okseøj, slangehoved, kællingetand og storkenæb.

Planter der blomstrer i efteråret:

Almindelig knopurt, høstborst, rødkløver, djævelsbid, hjortetrøst, kongepen og sankthansurt

Såning og slåning af "blomstereng"

Forud for udsåning bør man forberede eller klargøre arealerne, der skal tilsås, for at få mest muligt ud af frøene. Etablering af udsåningsfelter kan foretages ved en ombytning af græstørv og underliggende råjord. Græstørven og den underliggende jord graves af, ned til ca 30-35 cm. Græstørven lægges ned i hullet igen



Varieret klipping giver varieret vegetation som kan rumme flere arter af fx planter og insekter, end arealer, der er klippet fuldstændig ens.

Skarpe grænser mellem klippede og ikke-klippede arealer understreger overfor udefrakommende, at klippingen er varieret med vilje.

med græssiden ned af og den opgravede råjord placeres efterfølgende ovenpå.

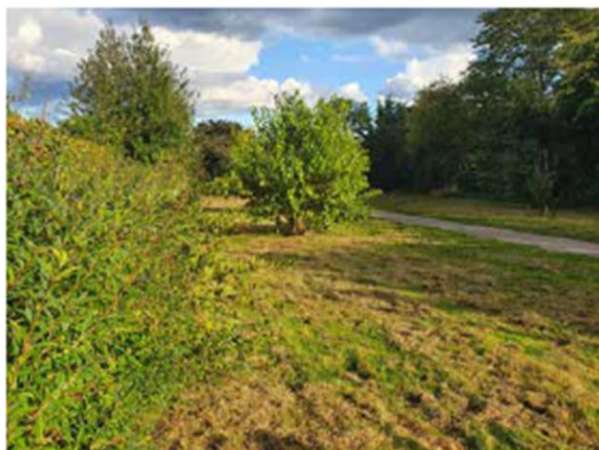
For at sikre næste generation af blomster, er det essentielt, at blomsterne får mulighed for at blomstre og sætte frø, som efterfølgende når at modnes. Arealer med blomster, skal derfor først slås sent på sæsonen, når alle frø er kastet, dvs. tidligst midt i september.

Ved pleje af arealer med udsåede vilde arter er det en god ide med en varieret slåning med opsamling. De første 3 sæsoner er det i øvrigt vigtigt først at slå efter frøkast, så planterne når at gennemleve en hel livscyklus. Drift af de eksisterende blomsterbede og nye tilsåede områder foretages med 1 årlig slåning i marts-april. Det er vigtigt at det afklippede materiale opsamles og fjernes.

Naturgræs

Udlægning af mindre arealer af plænen, der på nuværende tidspunkt holdes som tæt klippet plæne, som naturgræs med få årlige slåninger. Den højere vegetation i naturgræsarealerne vil skabe flere leve- og overvintringssteder til særligt insekter.

Drift af naturgræs (både tørre og fugtige) foretages med 2 årlige slåninger. 1. slåning midt april til start maj og 2. gang fra starten af september. Dette hæmmer væksten af høje konkurrencetætte urter og særligt græsser. Det er vigtigt at det afklippede materiale opsamles og fjernes. Hvis man ønsker at fremme tidligt blomstrende arter som fx Hulkravet Kodriver, kan de skånes ved at slå udenom eller ved at forskyde slåning til før/efter deres blomstring.



Afklippet græs ligger som en vissende dyne og skygger for blomstrende urter i plænen.

Fjern afklip

Efter slåning bør det afklippede græs fjernes fra det slåede areal. Det gælder både for områder udlagt til naturgræs og for evt. anlagte blomster-/udsåningsfelter. Herved sikres lys til de blomstrende urter og der fjernes næringsstoffer fra arealet. Jo højere og tættere vegetationen er, jo vigtigere er det at fjerne afklippet efter slåning.

Afklippet kan med fordel lægges på et i forvejen næringsholdigt og uforstyrret sted til kompostering, fx områder med brændenælder og under levende hegn hvor det ikke er i vejen for driften. Herved forbliver det bundne kulstof i området og der bruges ikke energi på at transportere det væk.

Kompostbunker af afklippet græs, grene, kviste og urter kan huse mange organismer, herunder vekselvarme dyr som snoge, der profiterer af den varme, der frigives ved nedbrydning af det afklippede materiale. Ved nedbrydende organismer som bænkebidere er god føde for pindsvin, firben, fugle mm.



Højt voksende græs før klipping er levested for mange insekter



Række af røn

Træer og buske

I området findes allerede både mindre træer og buske samt meget store træer.

Vedplanter har stor biologisk værdi! Desto større og højere desto flere værdier kan de rumme!

Vedplanter fungerer som

- Fødekilde med bl.a. nektar tidligt på året og frugt/nødder senere på året
- Rummer skjul og levesteder for en lang række artsgrupper bl.a. insekter, fugle og svampe
- Skaber fysiske strukturer der kan være essentielle for specialiserede arter som fx flagermus.

Derudover rummer træer mange andre værdier fx binding af kulstof, æstetiske og visuelle værdier samt stabilisering af mikroklimaet.

Den biologiske værdi af træer afhænger meget af alder og art. Hjemmehørende arter rummer og understøtter en større biodiversitet end indførte arter og gamle træer rummer større biodiversitet end unge træer.

Bør eksotiske/indførte arter udskiftes?

Generelt er ønsket fra de forskellige Grundejerforeninger at bevare langt de fleste eksisterende træer og buske. Der er dog et ønske om, over tid evt. at fjerne ikke-hjemmehørende træer og udskifte dem med hjemmehørende arter.

Der er relativt mange ikke-hjemmehørende arter af træer og buske i området allerede. Som udgangspunkt bør man af hensyn til biodiversiteten lade træer stå. Selvom indførte arter, ikke er levested for helt lige så mange organismer som hjemmehørende arter, kan der være flere fordele i at bevare de eksisterende træer, særligt hvis de allerede har opnået en relativ høj alder.

Det anbefales overordnet set at lade ikke-hjemmehørende arter blive stående hvis de allerede har opnået en vis størrelse. For træer gælder det særligt dem der

allerede har opnået en stammediameter på over 15 cm dbh (diameter i brysthøjde - ca. 1,5 m over jorden) og for buske der er viden om allerede har opnået en alder af ca. 20 år.

Man kan overveje at veteranisere de ikke-hjemmehørende træer (se evt. afsnittet "Veteranisering af træer") og på den måde skabe flere levesteder i det stående, døende ved, samtidig med at man forkorter den indførte arts levetid.

Robinie er ikke-hjemmehørende. De eksemplarer der står langs Den Grønne Sti, har umiddelbart ikke opnået en stammediameter på 15 cm dbh og kan med fordel være et af de træer man vælger at fjerne. Der står én lige øst for Hybenvej på nordsiden af stien, én næsten



Gammel ahorn der er blevet kronekappet men har vokset en ny krone. Træet udgør vigtige levesteder og der er givetvis skabt flere nye der gemmer sig under løvet i dele der nu er døde.

midt mellem Hybenvej og Kongestien på sydsiden af stien og én mellem Frugtheget og Virum Stationsvej på sydsiden af stien.

Derudover ønskes der også at tilføre en række nye træer, der skal være med til at øge biodiversiteten i området men som også samtidig skal skabe dybde og perspektiv i området samt skabe rum til ophold og leg.

Nye træarter

For at understøtte den eksisterende biodiversitet bør der arbejdes med at plante hjemmehørende arter af vedplanter. Overordnet bør der arbejdes med så stor diversitet som mulig - jo flere forskellige træer og buske der findes, desto flere arter og mere liv kan området understøtte og tiltrække.

Følgende arter er naturvenlige og understøtter en lang række organismer (flere af arterne findes allerede i området, de er markeret med *. Dette er ikke udtømmende lister).

Buske:

- Hassel
- Seljehøn
- Kirsebærkornel *
- Benved
- Almindelig Kristtorn
- Almindelig ene
- Almindelig hæg
- Slåen
- Almindelig hvidtjørn *
- Seljepil

- Femhannet pil

Træer:

- Kvalkved
- Spidsløn
- Tørst
- Bøg
- Ask
- Almindelig røn
- Småbladet lind
- Småbladet elm
- Fuglekirsebær

Der kan evt. arbejdes med at overtage større træer fra områder hvor der er planer om at de skal fældes alligevel. Det er muligt at der er haveejere i området der allerede har planer om at fjerne træer og buske fra deres haver der så kan være en form for lokale "levemandører". Dette kan være af både økonomiske hensyn men også af miljømæssige hensyn.



Et af de meget store træer (sylvia)



Dødt ved placeret på en plæne fungerer både som levested og der skabes samtidig plads til børns leg.

Dødt ved

Der findes allerede en række større og meget store træer i området der huser en stor biodiversitet i form af levested for særligt insekter og småfugle men også som fourageringssted og evt. ynglested for flagermus.

Over tid, som træene ældes, skabes der yderligere levesteder for insekter og svampe der nedbryder døende og dødt ved i fx. døde grene. Jo ældre træerne bliver, jo flere levesteder skabes der i fx huller, sprækker, ar fra grene der falder af og spætter der hakker, og det er derfor essentielt at passe på sine træer og buske, så de opnår så høj en alder som muligt.

Dødt ved defineres som de dele af træers ved, der ikke længere er levende. Nogle døde træer bliver stående i et vist tidsrum inden de ender som liggende dødt ved. Det døde ved kan også forekomme som døde grene på levende træer eller dødt ved inde i stammen på levende træer. Det er form, størrelse og placering, der har betydning for funktionen som levested for de tilknyttede arter.

Vurderes det at døde grene eller næsten døde træer

udgør en sikkerhedsrisiko kan man med fordel få beskåret træerne så mest muligt af de døde grene får lov at blive på træerne. Større grene kan med fordel blive liggende til naturlig nedbrydning til gavn for vednedbrydende insekter og svampe.

Større træer der ønskes fjernet kan med fordel blive stående som torsoer, dvs. at kronen fjernes, men at en større del af stammen lades blive stående tilbage. Dermed sikres der levesteder i stående dødt ved.

Store stammer fra træer der fældes langs Den Grønne Sti eller i de omkringliggende haver, kan blive til liggende dødt ved. Stammerne placeres soleksponeret i naturgræsset for at skabe levesteder til vednedbrydende insekter og svampe.

Dødt ved gavner biodiversiteten uanset type, men man bør dog altid prioritere højt at skabe stående stammer i store dimensioner da de giver mulighed for hele processen og variationen i naturligt henfald fra stående til liggende og af tørt og fugtigt.



Dødt ved placeret på plæner. Det døde ved fungerer både som levested for de organismer der lever af at nedbryde veddet. Men der skabes samtidig både pladser til at sætte sig til stille fordybelse eller børns leg.



Veteranisering af træer

Træer er levested for en lang række organismer i løbet af deres levetid, og jo ældre de bliver, jo flere levesteder skabes der i fx huller, sprækker, ar fra grene der falder af og spætter der hakker.

Ved veteranisering påføres træet skader for at skabe døde partier, huller og råd. Herved kan der i selv relativt unge træer skabes levesteder for organismer tilknyttet dødt og døende ved, der ellers primært er knyttet til gamle træer.

Veteranisering kan foretages gennem bl.a.:

- Ringning - ved at fjerne barken i en ring om stammen eller større grene svækkes træet, så svampe og andre vednedbrydende organismer kan få adgang.
- Afbrænding - bål op ad stammen vil svække stammen på et afgrænset område, og åbne op for svampe og insekter.
- Huller – ved at save huller direkte i stammen eller på et blottet tværsnit hvor grene eller hele kronen er blevet fjernet, åbnes op for svampe og insekter.
- Kronekapning – ved at save kronen af så højt oppe som muligt (gerne 4-6 m oppe) og efterlade stammen som en torso svækkes træet og der gives adgang for svampe og insekter. Ved aktivt at skabe en hulhed i stammen oppe fra og fylde det med savsmuld kan man yderligere fremskynde nedbrydningen af træet fra netop dette punkt.

Formålet med veteranisering af træer er at efterligne de naturlige hændelser et træ kan blive udsat for i løbet af dets levetid fx lynnedslag, sygdom og skader som følge af voldsomt vejr.

Et skadet træ udvikler relativt hurtigt områder med råddent materiale. Det giver levesteder for bl.a. insekter og svampe, områder hvor spætten kan søge føde og hakke redehuller og huller hvor flagermus og hulrugende fugle kan bo.

Professionelle arborister kan detailrådgive om det specifikke træ samt udføre veteraniseringen.

Vilde volde/terrænvariation

Der kan evt. etableres flere mindre jordvolde der kan være med til at skabe noget terrænvariation i området. De kan evt. udformes som mindre høje eller som mindre volde eller diger.



Veteraniseret bøgetræ.

Kronen er kappet af og der er lavet takker hvor grenene er skåret af, så der er nem adgang for svampe og insekter.

Skal der foretages gravearbejde i forbindelse med plantning af træer og buske kan overskudsjorden herfra benyttes til formålet, hvormed det kan undgås at der skal køres store mængder jord væk fra området.

Placer gerne volde så de ligger øst-vest gående så der på den måde skabes en varm og soleksponeret sydside. Jordvoldene kan samtidig også placeres så der dannes nogle afgræsninger og der skabes nogle opdelinger af arealet, foruden at de skaber terrænvariation og levested for både planter og insekter.

Der kan evt. udsås samme frøblanding på voldene som der udsås på de øvrige områder.



Løgplæne med nikkende fuglemælk og tulipaner samt mælkebøtter afgrænset af store sten der også skaber levesteder

Løgplæne

De tidligste forårsblomster fungerer som fødekilde for de nektarsøgende insekter, der vågner først på foråret, og som kan have svært ved at finde føde.



Vintergæk

Der sættes yderligere tidligt-blomstrende blomsterløg som krokus, påskeliljer, pinseliljer, erantis, vintergækker, dorthealiljer mv. De kan sættes så der som nu dannes et mønster i plænen. Det kan evt. også sættes løg tilfældigt i de mange plænegræsflader, så der kommer farver og blomster tidligt på sæsonen.

Bland gerne flere arter både af hensyn til insekter men det giver også et æstetisk anderledes udtryk end hvis der udelukkende står én art.

Tidlige løgplanter bør lægges i det tidlige efterår (august-september), for at nå at udvikle rodsystemer inden frosten sætter ind. Eller der ventes til frosten er af jorden om foråret.

Arealer med blomsterløg må ikke slås, før blomsterne er visnet helt ned. Når blomsterne er visnet helt ned, behandles løgplænerne som plænegræs.

Sten

Store sten bliver generelt ryddet i det åbne land. At etablere områder med store sten kan derfor være et vigtigt element for de mange laver og mosser, der vokser på sten.

Solopvarmede sten er med til at skabe lune nicher, som mindre dyr kan varme sig på i det kølige forår.

Stenene kan graves halvt ned, så de er i bedre kontakt med jordvarmen, end hvis de ligger direkte oven på jorden. Det virker begge veje: i kolde perioder fører de jordvarme op og i varme perioder fører de solvarme ned.

De understøtter dermed et mikroklima med temperaturgradienter, hvilket er attraktivt for jordbier og andre jordlevende insekter.



Stor sten placeret i en plæne som et visuelt element men den skaber også levesteder og små varme nicher

Forslag til at komme videre med projektet

- Der skal tages stilling til hvilke af de foreslåede elementer der ønskes at arbejde videre med. Det gælder både samlet for alle grundejerforeningerne for at sikre en rød tråd i elementerne som der ønskes men også for hver enkelt grundejerforening.
- Etablering af udsåningsbede kræver aftale med en entreprenør der kan foretage gravearbejdet.
- Udsåning kræver indkøb af frø til formålet med vilde, hjemmehørende arter (vi foreslår frø og plug-planter fra birkogbarfod.dk. Frø kan også købes hos wiild.dk, eller hos andre leverandører som er leveringsdygtige med tilsvarende kvalitet). BEMÆRK der kan forekomme ventetid på levering afhængig af hvornår de enkelte firmaer høster samt udbud og efterspørgsel.
- Løg af ønskede forårsplanter kan købes hos de fleste planteskoler spørg gerne til oprindelse af løgene og for- hør om mulighederne for at få planter af dansk oprindelse.
- Udsåning af frø, udplantning af plugplanter og lægning af løg kan evt. udføres i forbindelse med afholdelse af en eller flere fællesarbejdsdage i grundejerforeningen. Hvis det kan stables på benene skaber det ofte et en bedre forståelse af hvad der foregår og det giver et tilhørsforhold til området. Kombiner det evt. med et festligt kaffebord efterfølgende.
- Det kræver aftaler med arborister for veteranisering af træer eller til større beskæringsarbejde og fældninger.

Nyttige links

Birk og Barfod - Frøblanding, Villahaven

<https://www.birkogbarfod.dk/vare/villahaven---30-arter-til-almindelig-n%C3%A6ringsrig-jord/10>

Wiild - frøblanding (de arbejder pt kun med én frøblanding)

<https://wiild.dk/vildeng-blanding/>

Danmarks Naturfredningsforening - mere om sommerfugle venlige planter i haven

<https://www.dn.dk/nyheder/det-skal-du-planke-i-din-have-planter-sommerfuglene-elsker/>

Sitas.dk - Salg af store træer (Ballerup)

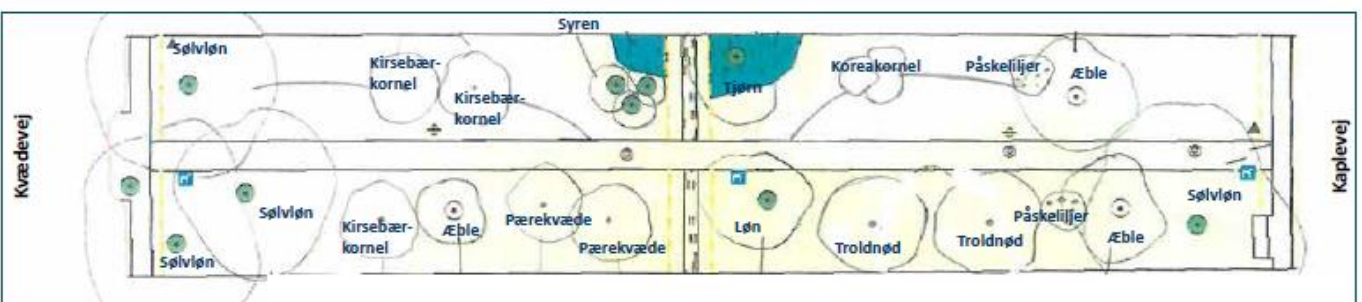
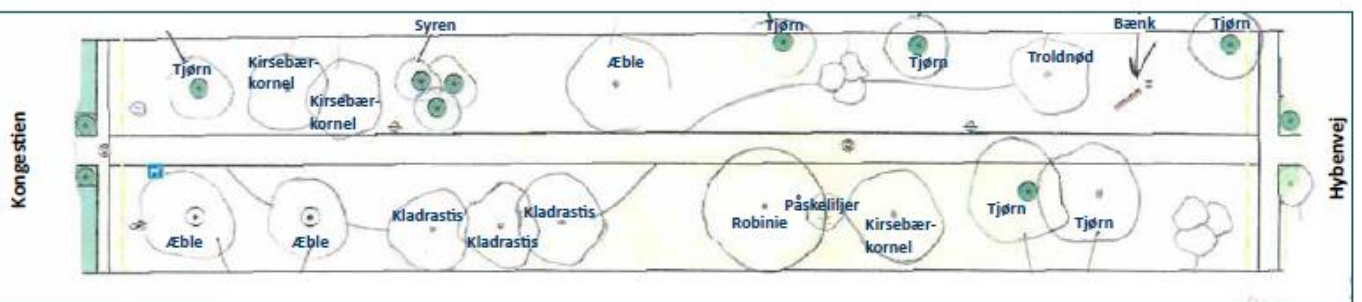
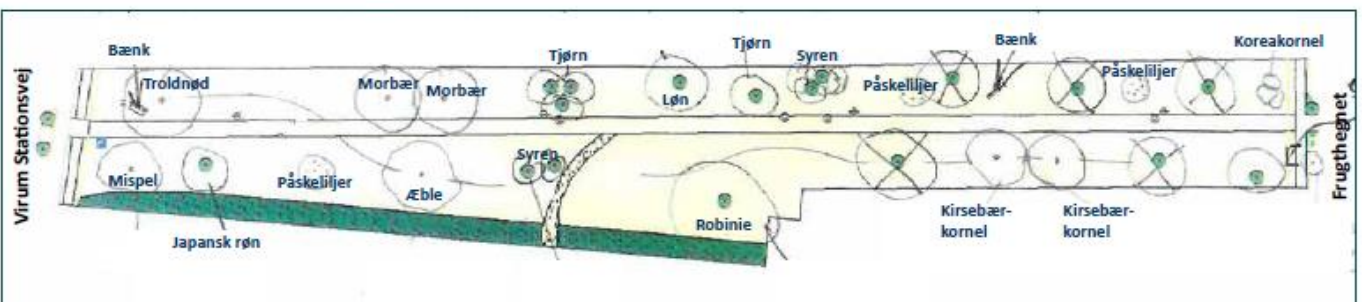
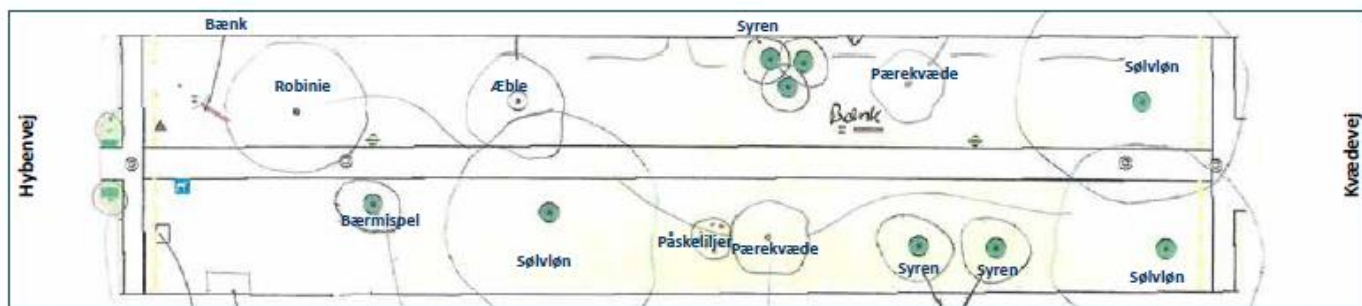
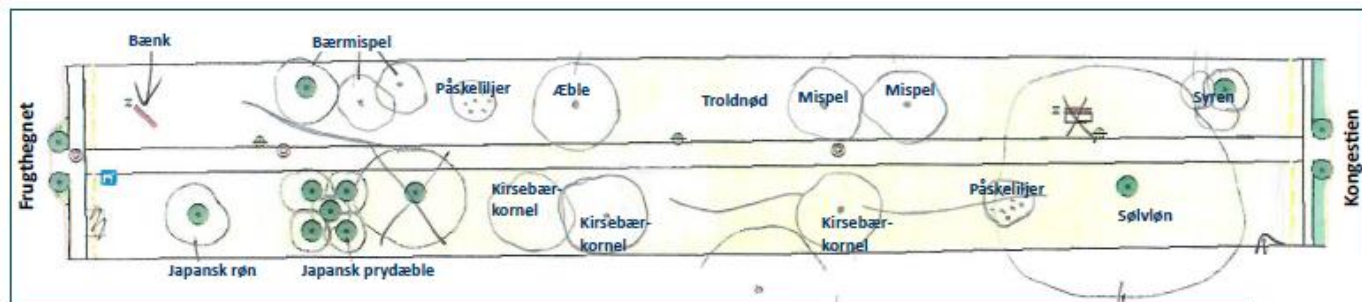
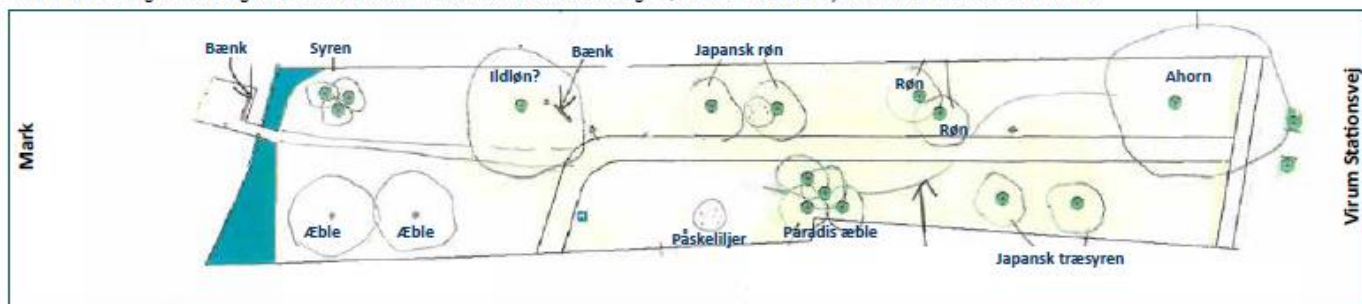
<http://www.sitas.dk/traeer-og-buske>



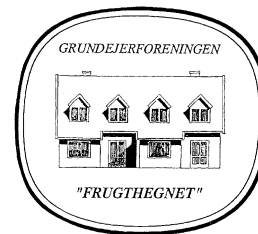
Der er allerede plads til både den velholdte plæne, det længere voksende naturgræs, små buske og store træer

Nuværende besplantning fra vest mod øst.

De enkelte træer og buske er angivet til art. Cirklerne indikerer trækrønnernes omtrentlige størrelse. Cirkler med kryds over indikerer at træet er fældet.



FULDMAGT



Underskrevne

Navn(e): _____

Adresse: _____

der er grundejer i Grundejerforeningen Frugthegnet bemyndiger hermed

☐ Navn: _____

Adresse: _____

eller

☐ Bestyrelsen i Grundejerforeningen Frugthegnet

(sæt ét kryds i én af boksene ovenfor)

til i henhold til foreningens vedtægter § 10 på mine/vores vegne at give møde og afgive stemme på grundejerforeningens ordinære generalforsamling den 27. april 2023.

Nærværende fuldmagt gælder tillige ved afstemning til valg af bestyrelse.

Alle valg sker i henhold til Vedtægter for Grundejerforeningen Frugthegnet.

Hvis du/I har krav til, hvorledes den person, som du/I giver fuldmagt til, stemmer, skal du/I bemærke dette nedenfor:

Virum

Underskrift: _____ Dato: _____

NB. Hvis du/I giver en fuldmagt til en anden grundejer, skal du/I være opmærksom på, at ingen kan have mere end 3 fuldmagter.

Vedtægterne § 10

"Enhver afgørelse på en generalforsamling træffes med simpelt stemmeflertal. Stemmeretten udøves af ejeren. Der kan stemmes i henhold til skriftlig fuldmagt. Ingen kan dog have mere end 3 fuldmagter."